

Градостроительство: опыт, образование, практика



Атанас Ковачев. Градостроительство. В четырёх книгах. – Издательство «Авангард Прима», София – 2019.

Недавно вышедший в свет труд иностранного члена РААСН Атанаса Ковачева «Градостроительство» подвёл итог его сорокалетней проектной, научной и педагогической деятельности. Известный болгарский градостроитель и архитектор, член-корреспондент Болгарской академии наук, доктор архитектуры, профессор Ковачев представил работу, в которой нашли отражение опыт и новейшие тенденции территориального устройства и градостроительства.

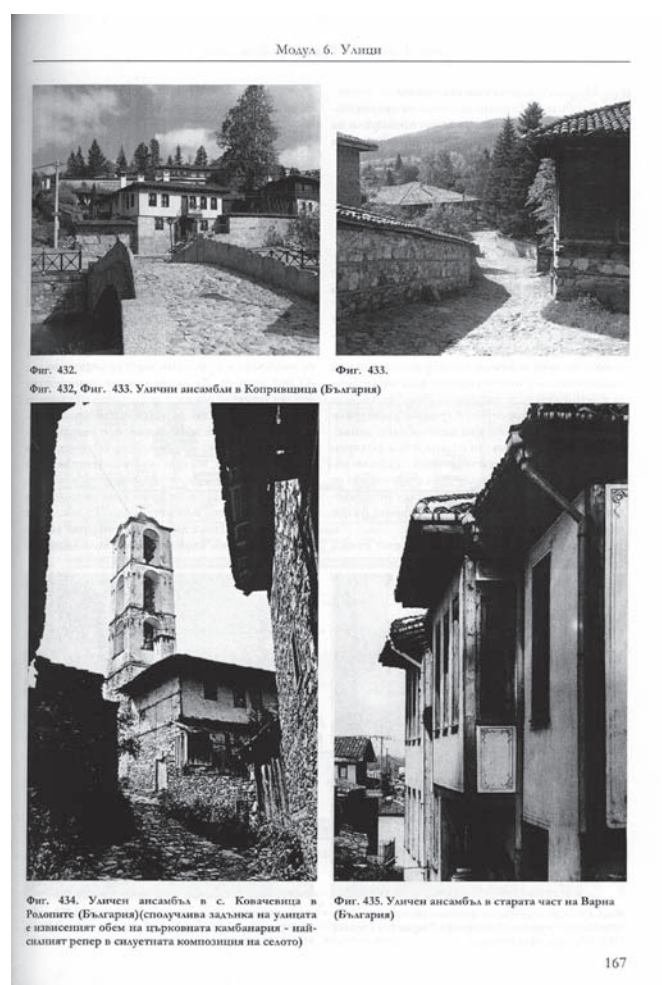
Издание представляет собой своего рода монографию по содержанию последовательно изложенного материала. Однако предназначенная для студентов книга отличается особым построением, характерным для учебников высшей школы. Методическая ориентация издания опирается на педагогический опыт автора, его многолетнюю работу в университетах Софии и Варны по преподаванию дисциплин «Градостроительство и территориальное устройство», «Современное градостроительство», «Устройство территорий для рекреационной деятельности», «Туризм и культурное наследие», «Устойчивый туризм», а также на опыт высших архитектурных школ целого ряда стран, в том числе Московского архитектурного института – МАРХИ.

Автор формирует содержание книг, основываясь на общих представлениях о культуре пространственной организации поселений, соотнося теоретические принципы с практикой проектирования и актуальными проблемами жизненной среды.

Многообразная многолетняя практика проектирования автора даёт ему возможность умело раскрывать закономерности и особенности проектирования генеральных планов городов Болгарии различного статуса, численности населения и расположения: от столицы до курортов страны. Реализация выполненных проектов позволила А. Ковачеву изложить и методически выстроить содержание сложного процесса организации градостроительной деятельности в современных условиях.

Все четыре книги включают пять модулей. В первой книге автор рассматривает элементы города. Вторая книга посвящена анализу функциональных зон. В третьей части обобщены планировочные материалы, а в четвёртой книге автор рассматривает актуальные проблемы современного градостроительства.

Каждый модуль построен по одинаковой схеме: цель, введение, содержание, резюме, основные идеи, термины, завершается модуль вопросами для обсуждения и проверки знаний.



Книга 1. Элементы населённых мест.

В модуле 1 рассмотрены сущность, цели и задачи градостроительства, проанализированы проблемы современного градостроительства.

В модуле 2 дано описание устройства населённых мест и анализ их возникновения и развития, градостроительная классификация и функциональная типология населённых мест, состояние и проблемы населённых мест (городов, сёл, и других типов поселений) Болгарии.

В модулях 3, 4, 5, 6 и 7 раскрыты состав и особенности основных элементов населённых мест.

В модуле 8 дан анализ возникновения и развития пешеходных улиц и зон.

В модуле 9 рассмотрены основные технико-экономические показатели устройства территории урегулированных участков.

Книга 2. Функциональные зоны.

В модуле 10 рассмотрены планировочная структура мест и дан анализ факторов, влияющих на пространственное планирование и организацию основных структурных элементов населённых мест.

В модуле 11 проанализированы вопросы функционального зонирования населённых мест и описаны типы зон развития городского организма.

В модулях 12, 13, 14, 15 и 16 раскрыты композиционные проблемы планирования населённых мест и состав различных функциональных зон (в жилых зонах, зонах отдыха, центральных зонах), включая устройство территории для общественного обслуживания, территорий с культурно-историческим наследием, территорий для спорта и развлечений и территорий вне населённых мест.

Книга 3. Планы и проектные материалы.

В модуле 17 изложены градостроительные концепции XX века и начала XXI века.

В модуле 18 дан анализ современных примеров градостроительного развития конца XX – начала XXI века, приведены новейшие теоретические разработки и практика европейских стран и Болгарии в области устройства территории.

В модуле 19 рассмотрены проблемы коммуникационно-транспортной системы города.

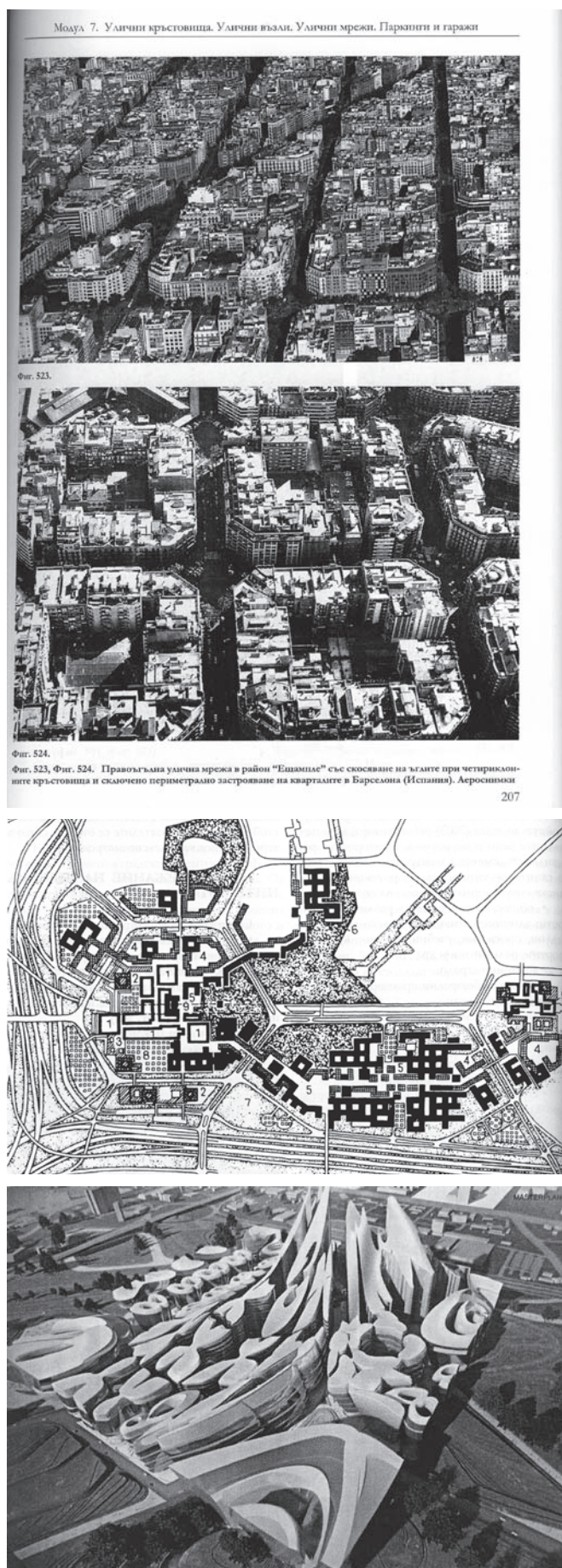
В модуле 20 рассмотрено устройство инженерно-технических сетей (водоснабжение, канализация, электричество, отопление, газ и др.) в населённых местах.

В модуле 21 проанализировано содержание и рассмотрены особенности озеленения площадей и в целом системы озеленения населённых мест.

В модуле 22 рассмотрены проблемы кадастра и вертикальной планировки территории.

В модулях 23, 24 и 25 предоставлены план и проектные материалы для развития населённых мест: общие (генеральные) и проекты детальной планировки (их задачи, состав, разработка, координация, обсуждение, одобрение и изменение планов; техническое исполнение, графическое и цветное оформление планов).

В модуле 26 представлены интегрированные планы для городского восстановления и развития как новые для Бол-



гории документы совершенствования определённых районов городской структуры.

Книга 4. Актуальные проблемы современного градостроительства.

В модулях 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34 и 35 рассмотрены актуальные проблемы современного градостроительства: реконструкция и обновление городов и основных зон в городском организме, санирование жилых районов, зданий и комплексов, освоение подземного пространства. Эстетические проблемы городской среды, энергетические проблемы городов, геобиологическая сеть, использование автоматизированных систем в градостроительном и архитектурном проектировании, устойчивое развитие территорий.

Справочный аппарат монографии включает *Словарь терминов*, связанных с архитектурой, градостроительством, территориальным устройством и экологией, охраной окружающей среды.

Детально проработанное содержание модулей даёт возможность представить глубину раскрываемых проблем, возможности их разрешения и войти в практику сегодняшнего градостроительства.

Автор приводит примеры градостроительных решений, ставших мировой классикой, им предшествует краткий анализ эволюции градостроительства, начиная с древнего времени.

При этом А. Ковачев широко использует иллюстрации для создания наглядного зрительного ряда, сопровождающего

описания и чертежи. Мировой опыт градостроительства на материале более 60-ти стран представлен в опубликованных им иллюстрациях. В каждой книге фотографии, схемы органично дополняют содержание модулей: в первой книге их 759, во второй – 1007, в третьей – 551 и в четвертой – 811.

Таким образом дано яркое по зрительному воплощению и многоаспектное по содержанию представление о феномене «Город». Автор подчёркнуто последователен в раскрытии современных задач формирования городской среды. С этой целью он приводит и необходимые нормативные документы, используемые в проводимой в Болгарии в начале XXI века реформе территориального устройства и городского планирования. Это сочетание теоретических положений, методик воплощения их в жизнь и нормативов проведения проектных работ даёт целостное представление о современном градостроительстве Болгарии и векторах его развития в мировом контексте устойчивого развития.

Очевидна польза книг А. Ковачева для студенчества, а также практикующих архитекторов, представителей различных профессий, участвующих в процессе градостроительной деятельности, направленной на создание гармоничной среды жизнедеятельности человека.

*Академик РААСН, доктор архитектуры,
профессор Г.В. Есаулов*

