

Academia. Архитектура и строительство, № 3, стр. 142–144.

Academia. Architecture and Construction, № 3, стр. 142–144.

События

Самойлова Надежда Александровна (Москва). Кандидат технических наук, советник РААСН. Национальный исследовательский Московский государственный строительный университет (129337, Москва, Ярославское шоссе, 26. НИУ МГСУ); Центральный научно-исследовательский и проектный институт Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (119331, Москва, просп. Вернадского, 29. ЦНИИП Минстроя России). Эл. почта: nad1s@yandex.ru.

Samoilova Nadezhda A. (Moscow). Candidate of Technical Sciences, Adviser of RAACS. The Institute for Research and Design of the Ministry of Construction and Housing and Communal Services of Russia (29 Vernadskogo avenue, Moscow, 119331. TsNIIP Minstroyi of Russia); National Research Moscow State University of Civil Engineering (129337, 26, Yaroslavskoye Shosse, Moscow. NRU MGSU). E-mail: nad1s@yandex.ru.

Градостроительный «скелет» территории. Модель структурной организации компонентов и типов территориально-пространственных объектов поселений как своеобразный «скелет» (опорный каркас) или научная основа, только не «человека», а территории



Алексеев Ю.В. Основы планирования, проектирования поселений региона и организации, координации профессиональной деятельности : Монография. – М. : АСВ, 2022. – 296 с. ISBN 978-5-4323-0421-6

Появление любого нового издания в области профессиональной деятельности всегда отраднo. Монография профессора, доктора архитектуры, профессора НИУ МГСУ Алексеева Юрия

Владимировича «Основы планирования, проектирования поселений региона и организации и координации профессиональной деятельности» раздвигает рамки привычной деятельности градостроителей, архитекторов, строителей и позволяет заглянуть в будущее планирования и проектирования поселений.

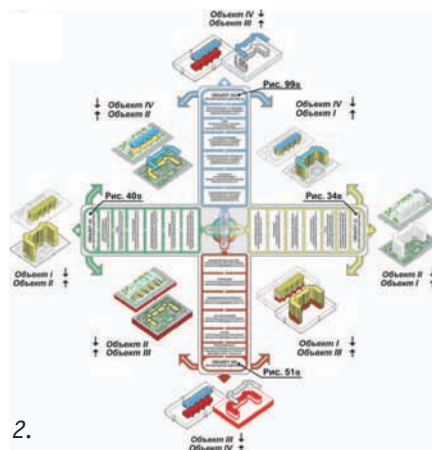
На протяжении многих веков человечество изучало строение физического тела человека, по мере развития цивилизации исследовались разные аспекты анатомии человека, были заложены научные основы влияния на строение его тела образа жизни, условий проживания и обитания. К настоящему времени уже хорошо изучены опорно-двигательный аппарат человека, который состоит из костей скелета, их соединений и мышц. Многие страны достигли успехов, используя сохранение и развитие человеческого потенциала, в том числе его физического здоровья, на основе научных познаний. Наибольший успех у Японии, занимающей первое место в мире по ожидаемой (при рождении) продолжительность жизни.

В России, занимающей 1/9 площади земной суши и являющейся самым большим по площади государством (почти в два раза больше, чем следующие за ней в списке больших государств Канада, Китай, США, Бразилия и Австралия), в изучении богатств территории значительный вклад внесли М.В. Ломоносов, Д.И. Менделеев, В.И. Вернадский, Д.А. Моисеев.

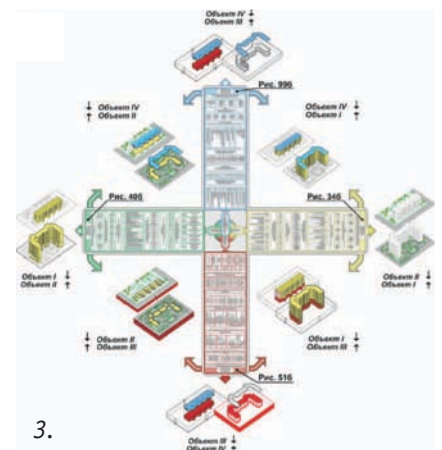
Да, развитие поселений на территории нашей страны происходило не в авангарде мирового хода эволюции общества, но вместе с тем пройдены важные этапы развития поселений, связанные с развитием мануфактуры, индустриализации. В



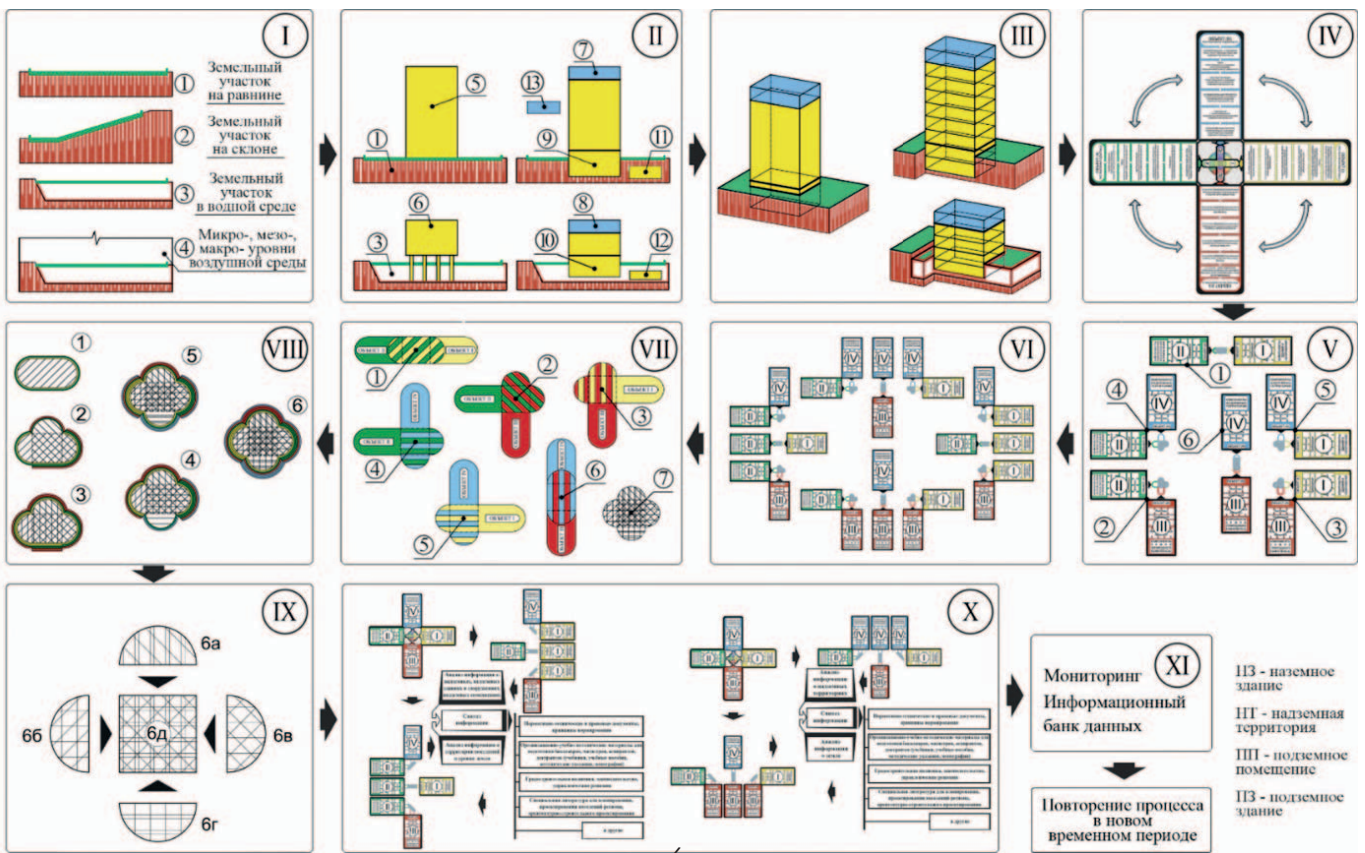
1.



2.



3.



4.

Модель и методология структурной организации компонентов и типов объектов (I, II, III, IV): 1. Модель в «общем» виде – четыре сегмента физической совокупности компонентов объектов I, II, III, IV, где объект I – компоненты «замкнутого» построения здания и сооружения, II – компоненты «открытого» построения территории поселения в уровне поверхности Земли, объект III – компоненты природного комплекса биосферы Земли, объект IV – компоненты «полуоткрытого» построения надземные территории. 2. «Упрощённая» модель – общие взаимосвязи и наполнение внутри всех типов территориально-пространственных объектов (I, II, III, IV) застройки поселения, где I, II, III, IV – пространственные подсистемы объектов. 3. "Полная" модель структурной организации компонентов и типов объектов (I, II, III, IV). 4. Алгоритм действий при анализе и синтезе формирования компонентов объектов (I, II, III, IV). Действия по выбору и установлению: I (1–4) – земельных участков; II (5) – НЗ в сухопутной среде, (6) – НЗ в водной среде, (7, 8) – НТ в здании, (9) – ПП, (10) – ПП в водной среде, (11) – ПЗ в сухопутной среде, (12) – ПЗ в водной среде, (13) – НТ сооружения; III – пространственных схем; IV – взаимосвязи компонентов и типов объектов (I, II, III, IV); V (1–6) – уровней взаимодействия компонентов и типов объектов (I, II, III, IV); VI – принципов; VII – схем-уровней; VIII – «качества» уровней; IX – анализа, синтеза; X – реализации принципов анализа и синтеза; НЗ – наземное здание, сооружение, ПЗ – подземное здание, сооружение, НТ – надземная территория

постиндустриальный период (информационного общества) приоритетом являются целеполагание и знание условий и факторов, способствующих освоению и устойчивому развитию территории, поиски функций и значимых критериев планирования, проектирования поселений. Всё это представлено читателям в монографии Ю.В. Алексеева, который за свою долгую жизнь сам видел и восстановление поселений после Великой Отечественной войны, и период массового жилищного строительства, и современный градостроительный период.

Монография Ю.В. Алексеева, который более пятидесяти лет занимается научно-практической деятельностью в области архитектурно-строительного комплекса, – это важный вклад в развитие изучения поселений на территории, организации и координации профессиональной деятельности. В ней представлен своеобразный «скелет» (опорный каркас), или основа – только не «человека», а территории, на которой проектируются поселения (здесь и далее в книге под проектированием поселений понимается не только создание новых поселений, но и любые виды их градостроительных трансформаций).

В книге представлена обновлённая Модель структурной организации компонентов и типов территориально-пространственных объектов поселений в уровне поверхности биосферы Земли, надземных и подземных зданий и сооружений, надземной территории, природного комплекса биосферы Земли (далее – Модель). Такая Модель является общей методологической основой как для продолжения исследований самой модели «скелета» организации поселений, так и для совершенствования координации всех участников профессиональной деятельности в таких взаимосвязанных областях, как научно-исследовательская, планировочная, архитектурная, строительная, управленческая, инвестиционная, образовательная.

В «общем» виде Модель представлена как четыре сегмента физической совокупности компонентов – I, II, III, IV. Компоненты «замкнутого» построения здания и сооружения объекта – I, компоненты «открытого» построения территории поселения в уровне поверхности Земли объекта – II, компоненты природного комплекса биосферы Земли объекта – III, и компоненты «полуоткрытого» построения надземные территории объекта – IV.

«Упрощённая» Модель представляет общие взаимосвязи и наполнение внутри всех типов территориально-пространственных объектов (I, II, III, IV) застройки поселения.

Модель с «полным» содержанием, как настоящий «скелет», – это основа, которая содержит детализацию для всех его составляющих, которые представлены на отдельных фрагментах модели для каждого объекта и его компонента; на других, ещё более детальных фрагментах, проиллюстрированы варианты сочетаний компонентов и типов территориально-пространственных объектов (I, II, III, IV), системы ограничений для конкретных компонентов и типов.

Такая Модель породила и особую методологическую комплексную оценку функционально-технологических, физико-тех-

нических, технических, эстетических, экологических «качеств» и экономических показателей и учёт условий и особенностей, специфики взаимосвязи компонентов и типов территориально-пространственных объектов застройки поселений региона.

В целях организации и координации профессиональной деятельности Модель позволяет систематизировать критерии в виде компонентов и типов территориально-пространственных объектов поселений, их частных функций и функциональных процессов, требований к объёмно-планировочным решениям типов компонентов объекта и их планировочным факторам, а также устанавливать системы ограничений для конкретных компонентов и типов территориально-пространственных объектов поселений в уровне поверхности биосферы Земли, надземных и подземных зданий и сооружений, надземной территории, природного комплекса биосферы Земли.

У автора монографии Ю.В. Алексеева более двадцати последователей, которые защитили свои научные труды, со-вершая под его руководством Модель. Можно сказать, что это уже научная школа на основе Модели.

Данная книга открывает новые возможности в исследовании планирования, проектирования территории, в том числе с использованием сквозных технологий (большие данные, нейротехнологии и искусственный интеллект, новые производственные технологии (различные программы, в том числе географические информационные системы (ГИС), в градостроительстве и других смежных специальностях архитектурно-строительного и земельно-имущественного комплекса).

Основы планирования, проектирования поселений региона – это база для прогнозирования, выраженного в стратегиях, и проработки градостроительной политики для органов управления, а также последующей реализации инвесторами строительного комплекса с учётом архитектурной проработки по конкретным зданиям и сооружениям.

Организация и координация профессиональной деятельности в структурном виде представляет собой научно-методические основы профессиональных стандартов «Градостроитель», «Архитектор», «Специалист по организации строительства», «Организатор строительного производства», «Специалист по организации архитектурно-строительного проектирования», «Специалист по организации и управлению научно-исследовательскими и опытно-конструкторскими работами», «Специалист по научно-исследовательским и опытно-конструкторским разработкам» и другим профессиональным стандартам в части трудовых функций, действий, умений и знаний.

Монография Ю.В. Алексеева является прообразом новых учебников и учебных пособий для студентов всех специальностей архитектурно-строительного комплекса и прокладывает путь к новым знаниям для исследователей, принесёт практическую пользу в создании и трансформации различных объектов на территории страны.