

Academia. Архитектура и строительство, № 4, стр. 73–81.  
Academia. Architecture and Construction, no. 4, pp. 73–81.

Исследования и теория  
Научная статья  
УДК 71:72.03  
DOI: 10.22337/2077-9038-2023-4-73-81

## Зарождение Санкт-Петербургской агломерации. Закономерности начального этапа урбанизации. Часть 2

**Панибратов Юрий Павлович** (Санкт-Петербург). Доктор экономических наук, профессор, академик РААСН. Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет (Россия, 190005, Санкт-Петербург, 2-я Красноармейская ул., 4. СПбГАСУ). Эл. почта: panibratov@icloud.com

**Лавров Леонид Павлович** (Санкт-Петербург). Доктор архитектуры, профессор, член-корреспондент РААСН, член-корреспондент Германской академии градостроительства и планирования земель. Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет (Россия, 190005, Санкт-Петербург, 2-я Красноармейская ул., 4. СПбГАСУ). Эл. почта: leonid.lavrov@gmail.com

**Молоткова Елена Геннадьевна** (Санкт-Петербург). Кандидат архитектуры, доцент. Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет (Россия, 190005, Санкт-Петербург, 2-я Красноармейская ул., 4. СПбГАСУ). Эл. почта: elena2255@yandex.ru

*Для цитирования.* Панибратов Ю.П., Лавров Л.П., Молоткова Е.Г. Зарождение Санкт-Петербургской агломерации. Закономерности начального этапа урбанизации. Часть 2 // Academia. Архитектура и строительство. – 2023. – № 4. – С. 73–81. – DOI: 10.22337/2077-9038-2023-4-73-81.

## The Origin of the St. Petersburg Agglomeration. Patterns of the Initial Stage of Urbanization. Part 2

**Panibratov Yuri P.** (St. Petersburg). Doctor of Sciences in Economics, Professor, Academician of RAACS. Saint Petersburg State University of Architecture and Civil Engineering (4, 2 Krasnoarmeiskaya St, Saint Petersburg, 190005, Russia. SPbGASU). E-mail: panibratov@icloud.com

**Lavrov Leonid P.** (St. Petersburg). Doctor of Sciences in Architecture, Professor, Corresponding Member of RAACS. Saint Petersburg State University of Architecture and Civil Engineering (4, 2 Krasnoarmeiskaya St, Saint Petersburg, 190005, Russia. SPbGASU). E-mail: leonid.lavrov@gmail.com.

**Molotkova Elena G.** (St. Petersburg). Candidate of Sciences in Architecture, Docent. Saint Petersburg State University of Architecture and Civil Engineering (4, 2 Krasnoarmeiskaya St, Saint Petersburg, 190005, Russia. SPbGASU). E-mail: elena2255@yandex.ru.

*For citation.* Panibratov Y. P., Lavrov L.P., Molotkova E.G. The Origin of the St. Petersburg Agglomeration. Patterns of the Initial Stage of Urbanization. Part 2. In: *Academia. Architecture and Construction*, 2023, no. 3, pp. 73–81, doi: 10.22337/2077-9038-2023-4-73-81.

© Панибратов Ю.П., Лавров Л.П., Молоткова Е.Г., 2023.

Первая часть статьи «Зарождение Санкт-Петербургской агломерации. Закономерности начального этапа урбанизации» опубликована в № 3 журнала «Academia. Архитектура и строительство» за 2023 год

**Санкт-Петербургская агломерация.  
Середина 1710-х годов**

Рассмотрим основные элементы, которые включала в себя центральная часть Санкт-Петербургской агломерации. Основные точки градостроительной деятельности в восточной части Финского залива показаны на рисунке 1. Информация о формировании их инфраструктуры приведена ниже.

1. *Шлиссельбург* (в шведский период – Нотебург), в 1702 году был обозначен как главный город Ингерманландской губернии. В 1702–1703 годы здесь расположили базу для готовящегося наступления на крепость Ниеншанц<sup>3</sup>. С 1703 года это место дислокации Канцелярии городских дел, которая в это время проводила восстановление крепости и возведение пяти новых земляных бастионов<sup>4</sup> (рис. 2). Долгие годы оставался узловым пунктом водных коммуникаций (в том числе – международных) на востоке Балтики<sup>5</sup>.

2. *Ижора*. В 1707 году владельцем Ижорской мызы становится А.Д. Меньшиков, который расширяет пахотные поля, устраивает здесь свою резиденцию, а в 1710 году на месте разрушенной шведами пильной мельницы возобновляет лесопильное производство. После того как окрестные леса вырубаются, а сырьевая база предприятия сокращается, оборудование и земли с крестьянами передаются Адмиралтейству<sup>7</sup>.

3. *Александро-Невский монастырь* был основан в 1710 году, когда для строительства выделили 5000 кв. саженей земли. В 1714 году Пётр I «пожаловал ему на правом берегу Невы ...пустынный участок площадью 1411/6 десятины (около 150 гектаров), покрытый сосняком и кустарником. Осваивать эту территорию начали только в 1810 г.»<sup>8</sup>.

4–5. *Острова в дельте Невы*. В 1703–1717 годы это наиболее плотно заселённая часть агломерации (табл. 1). По данным таблицы 1 видно, что значительное число дворов, построено «неизвестно в каком году». Предполагается, что основная часть этой группы построек появилась на начальном этапе освоения [1].

6. *Градской (Санкт-Петербургский) остров*. Первые годы служил приобъектной площадкой по соседству со стройкой общегосударственного масштаба (капитальных фортификационных сооружений Петропавловской крепости на Заячьем острове). Строительство велось вахтовым методом, и на площади размером до 100–150 га ежегодно возводились временные укрытия (шалашы, навесы, палатки) для сезонного размещения 10–20 тыс. работников. Данные о планировочном решении огромного поселения отсутствуют. Рядом развивалось поселение для специалистов, которые были заняты на стройке постоянно, и для войск, прикрывавших стратегический объект.

В начале 1710 года делаются первые энергичные шаги к радикальному рефункциональному переоборудованию территории – к размещению



Рис. 1. Основные элементы центральной части Санкт-Петербургской агломерации. Рисунок авторов статьи с использованием карты 1741 года<sup>2</sup>

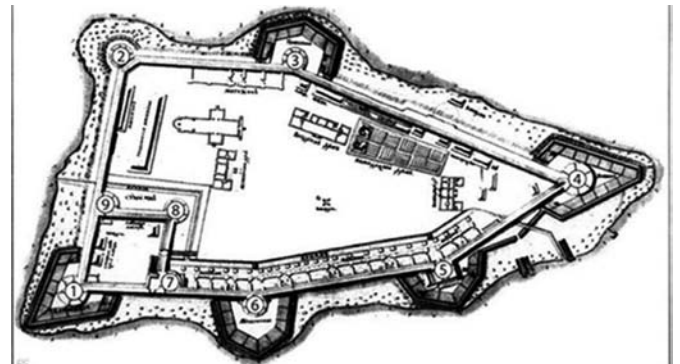


Рис. 2. Шлиссельбург. Крепость Орешек. 1, 2, 3, 4, 5, 6 – земляные бастионы. 1703 год<sup>6</sup>

<sup>2</sup> Окрестности Петербурга – Карты местности: Санкт-Петербург, Ленинградская область, Петербургская губерния, Ленинград, Петроград // David Rumsey Map Collection (<https://www.davidrumsey.com>).

<sup>3</sup> Письмо Петра I ген.-фельдмаршалу Б.П. Шереметеву 28 мая 1703. [О прибытии вновь набранных полков в Шлиссельбург (Шлютельбург)] // Письма и бумаги императора Петра Великого [1688 – янв.–июнь 1713]. – Санкт-Петербург, 1887–1992. – Т. 1–13, вып. 1 Т. 2. – № 533. – СПб., 1889. – С. 171.

<sup>4</sup> 8 октября 1703. [Об отправке крестьян валдайского Иверского монастыря на работы в Шлотбург на 4 месяца со своими хлебными припасами] // Петербург в эпоху Петра I: Документы в фондах и коллекциях Научно-исторического архива Санкт-Петербургского института истории. Каталог / Авт.-сост.: Е.А. Андреева и др. – СПб., 2003. – Ч. 1.

<sup>5</sup> Резолюции на доклад Приказа артиллерии. 8–9 февраля 1705. [Об отпуске артиллерийских припасов по наряду 1704 г., 1705 г. и о приготовлениях на 1706 г., в том числе в Ингерманландию; роспись отпуска полковых припасов в Шлиссельбург и С.-Петербург в 1703–1704 гг.] // Письма и бумаги императора Петра Великого [1688 – янв.–июнь 1713]. – СПб, 1887–1992. – Т. 1–13, вып. 1, 2 июля 1714. [О даче из Шлюссельбурга под смальчугу (смолу) судов для отправки её в С.-Петербург из Костромы, о приёме той смальчуги и об отправке оной за море] // [Доклады и приговоры, состоявшиеся в Правительствующем Сенате в царствование Петра Великого]. – СПб, 1880–1901. – Т. 1–6. Т.4. Кн. 2; V" 745. – СПб, 1891. – С. 606; 9 декабря 1714. [О высылке из губерний в С.-Петербург в таможду к досмотру кораблей и в бурмистры 27 человек] // Доклады и приговоры, состоявшиеся в Правительствующем Сенате в царствование Петра Великого. – СПб, 1880–1901. – Т. 1–6. Т. 4. Кн. 2. – № 1492. – СПб., 1891. – С. 1235–1236. Упоминаются: о. Котлин, Шлиссельбург.

<sup>6</sup> С использованием: «Крепость Орешек. Шлиссельбург («ключ-город»)» (<https://fotosergs.livejournal.com/87950.html?view=comments>).

<sup>7</sup> История Колпино ([kolpinkurs.ru](http://kolpinkurs.ru)).

<sup>8</sup> Архиерейское подворье – бывшая лаврская Киновия // Архиерейское подворье храма Святой Троицы на Октябрьской набережной (<https://kinoviaspb.ru/cheremenetskoe-podvorie-byvshaya-lavrskaya-kinoviya/>).

Таблица 1. Число дворов, построенных за отдельные годы в Санкт-Петербурге<sup>9</sup>

Части города	Число дворов, построенных за отдельные годы																Итого дворов в Петербурге в 1717 г.	
	1703	1704	1705	1706	1707	1708	1709	1710	1711	1712	1713	1714	1715	1716	1717	Неизвестно, к какому году		
Петербургский остров	–	15	6	18	2	12	23	41	209	135	139	222	172	194	142	332	1660	
Адмиралтейский остров	12	24	7	4	9	7	26	28	35	87	128	205	481	323	142	169	1723	
Московская сторона	–	–	–	–	–	–	–	2	45	18	58	138	161	12	17	64	515	
Выборгская сторона								126	18	7	135	10	26	6	–	–	22	350
Итого	12	39	13	22	11	19	175	89	296	375	335	591	820	529	301	418	4248	

нию на острове объектов системы высшего государственного управления. В 1709 году освобождают необходимый участок земли – «Баталион Строений» переводят на Выборгскую сторону [2]. Подбираются специалисты, способные строить двух-трёхэтажные здания из доступных к этому времени материалов<sup>10</sup>. В 1713–1714 годы авральными темпами возводятся самые функционально необходимые постройки<sup>11</sup>, что позволяет сформировать компактный многофункциональный общественный центр. Для сооружения крупногабаритных и представительных столичных зданий (в том числе – палат

сановников) были внедрились каркасные конструкции, которые не были апробированы в местных условиях и недостаточно капиталны. (сказывался лимит стройматериалов – дерева хватало только на каркас). «Первоначальное строение столы производилось на месте болотистом, усеянном кочками и буграми, изрезанном ручьями» [3], но и на инженерную подготовку территории средств выделить не смогли (что показывает рисунок 3).

Весной 1714 года активизируется перемещение в Санкт-Петербург служб государственной администрации и пере-

Таблица 2. Распределение жилого фонда на Санкт-Петербургском острове по категориям домовладельцев. 1717 год<sup>12</sup>

Домовладельцы		Число принадлежащих им дворов	
Группа	Категория		
1	Члены царской семьи и казённые дворы	18	404
	Ближние люди, высшие персоны, боярыни-вдовы, шляхетство	135	
	Штатские чиновники	251	
2	Обер-офицеры	149	831
	Унтер-офицеры и рядовые	682	
3	Духовенство	22	444
	Купцы, посадские, мастерские и служители казённых канцелярий	252	
	Разночинцы	170	
Всего		1679	

<sup>9</sup> Таблица составлена по [1].

<sup>10</sup> 31 января 1710. [О найме в Курляндии и Жмуди мастеров, способных строить палаты на прусский манер и делать черепицу, и срочной высылке их в С.-Петербург] (именной, данный рижскому губернатору А.И. Репнину) // Письма и бумаги императора Петра Великого [1688 – янв.–июнь 1713]. – СПб, 1887–1992. – Т. 1–13, вып. 1. Т. 10. – № 3582. – М., 1956. – С. 27; 16 февраля 1710. [Подтверждение прежнего указа Петра I А.И. Репнину от 31 января 1710 г. о найме в Курляндии или Жмуди и срочной присылке в С.-Петербург мастеров для строительства палат на прусский манер] // Письма и бумаги императора Петра Великого [1688 – янв.–июнь 1713]. – СПб, 1887–1992. – Т. 1–13, т. 10. – № 3607. – М., 1956. – С. 51–52.

<sup>11</sup> 18 декабря 1713. [О запрещении без царского повеления отпускать рабочих людей на другие работы, кроме строительства крепости, Гостиного двора, Австерии, Посольской канцелярии, дома П.П. Шафировова...] // Петербург в эпоху Петра I: Документы в фондах и коллекциях Научно-исторического архива Санкт-Петербургского института истории : Каталог / Авт.-сост.: Е.А. Андреева [и др.]. – СПб, 2003. – Ч. 1. – № 1413. – С. 248.

<sup>12</sup> Таблица составлена по [5].



Рис. 3. Ф. Васильев. Берёзовый остров. Троицкая площадь на Санкт-Петербургском острове. 1719 год (источник: [4])

селение дворянства<sup>13</sup>. С увеличением объёма строительства режим экономии леса усиливается<sup>14</sup>.

В 1717 году была проведена перепись домовладений. Она свидетельствует, что структура застройки Санкт-Петербургского острова стала отражать его столичные функции (табл. 2): домовладельцам из первой градообразующей группы плюс части обер-офицеров принадлежали более 25% дворовых участков.

7. *Адмиралтейский остров*. Первым шагом в освоении острова было решение Петра об использовании усадьбы на берегу Невы как места летнего пребывания монарха. К середине 1710-х годов царская резиденция заняла всю восточную часть острова, и её площадь стала составлять несколько десятков гектаров. Здесь проводится активная инженерная подготовка территории (уплотнение и осушение заболоченной почвы), прокапываются два мелиоративных канала, формируется система зелёных насаждений, устанавливаются скульптуры, устраиваются фонтаны, строится двухэтажный летний дом (одно из первых в городе кирпичных зданий). Этот участок территории становится наиболее благоустроенной площадкой в дельте Невы. Значительных усилий потребовало строительство относительно небольшого и рассчитанного на летнее проживание дворца (14 комнат, две поварни, стены кирпичные, но тонкие). В феврале 1711 года подготовили основание из 483 свай [6], но дальнейшие работы затянулись: 31 июля того же года Петру I сообщали, что на «Летнем» дворе «из фундамента воду непрестанно выливают» [7]. Император рассматривал Адмиралтейский остров как место летнего пребывания и не считал нужным развивать здесь зимнюю резиденцию<sup>15</sup>.

Второе ядро урбанизации на Адмиралтейском острове было создано для нужд военно-морского флота. В 1704 году для судостроительного производства отвели сухую береговую площадку на месте бывшей здесь ранее небольшой деревни<sup>16</sup>. В центре участка располагался прямоугольный судосборный двор размером 100×200 сажень, а по контуру шли узкие ряды разнородных малокапитальных производственных построек<sup>17</sup>. Вскоре промышленный объект (схема А на рис. 4)

получил несложное фортификационное прикрытие – земляные валы со рвами и обширной пустынной эспланадой. Неподалёку рос жилой посёлок Адмиралтейства. Число жителей здесь возрастало планомерно – в соответствии с программами развития Балтийского флота сюда переселялись военные моряки и квалифицированные рабочие [10]. Их обеспечивали служебным жилищем – размещали в одноэтажных избах и наделяли неперенными огородными участками (схема Б на рис. 4). В 1705 году инфраструктуру Адмиралтейского двора пополнила первая на берегах Невы хлебопекарня («сухарный амбар») [11]. В 1706 году рядом с поселением появилась каторжная тюрьма, обеспечившая зимовку многочисленных гребцов военного галерного флота<sup>18</sup>.

Адмиралтейскую верфь считают самым крупным предприятием Санкт-Петербурга петровских времён, но к 1709 году число её работников составляло всего 900 человек<sup>19</sup>. Это было существенно меньше, чем количество людей на производственных площадках в восточной части агломерации – сказалась неопределённость стратегии развития судостроительного комплекса в регионе<sup>20</sup>.

Одновременно к востоку от Адмиралтейства вдоль береговой линии получили земельные участки высшие морские начальники и лица, приближённых к царскому двору. На первом этапе освоения для застройки каждого из них уходило до двух десятков бревенчатых срубов (см. схема Б на рис. 4). О наличии садов и огородов информации нет. Эта небогатая инфраструктура сохранилась недолго. После 1716 года по указу царя началась реконструкция набережной, и в короткий срок инвестиции сановников обеспечили появление двух-трёхэтажных каменных палат [12].

8. *Южный берег Финского залива*. Крупнейшим по территориальному охвату стал проект освоения более 40 кв. км земли в прибрежной полосе на юге Финского залива. Финансовой основой должны были стать инвестиции членов царской семьи и царедворцев. «Ради увеселения и некоторой домашней малой провизии» им были пожалованы «приморские места» вдоль Петергофской дороги.

<sup>13</sup> 16 марта 1714. [Копия с пункта царского величества о строении в С.-Петербурге нынешним годом и о житье будущей зимою из назначенного числа четвертой доли] // Доклады и приговоры, состоявшиеся в Правительствующем Сенате в царствование Петра Великого. – СПб. 1880–1901. – Т. 1-6. Т. 4. Кн. 1. – V" 291. – СПб, 1888. – С. 231–232; 17 марта 1714. [О переводе Поместного и Судного приказов в Петербург и о приезде на житье в Санкт-Петербург дворянам и другого звания людям, назначенным к переселению (именной)] // ПСЗ, I : Т. 5. – V" 2788. – СПб, 1830. – С. 90–91.

<sup>14</sup> 4 апреля 1714. О строении при С.-Петербурге на Городском и Адмиралтейском островах по Большой Неве и большим протокам мазанок // Полное собрание законов Российской империи. [Собрание 1-е]. – СПб, 1830. – Т. 1–45. – Т. 5. – № 2792. – СПб, 1830. – С. 95.

<sup>15</sup> 28 сентября 1711. [О строительных работах в С.-Петербурге, в частности, в Зимнем и Летнем дворцах] (распоряжения Петра I кн. А.Д. Меншикову) // Письма и бумаги императора Петра Великого [1688 – янв.–июнь 1713]. – СПб, 1887–1992. – Т. 1–13, вып. 1. – Т. 11. Вып. 2. – № 4778. – Москва, 1962. – С. 153–154. «Лутче б теми припасы и людьми, которые на Зимнем дворе употреблены, на Летнем дворе были, ибо довольно б хором неболших на Зимнем дворе было, а полаты напрасно».

<sup>16</sup> На этом месте были «пять дворовъ и семь душъ мужскаго пола, сена косили 20 копен, а хлеба сеяли б коробей» [8].

<sup>17</sup> Указывалось, что «жилья делать мазанками прямыми без кирпича; кузницы обе каменные в 1/2 кирпича; амбары и сараи делать основу из брусья и амбары доделать мазанками, а сараи бить досками» [9].

<sup>18</sup> Экипаж большой морской галеры включал до 250 невольников-гребцов... С лета-осени 1703 года в Балтийском флоте увеличилась доля гребно-парусных судов меньшего размера – скамповей и бригантин. Численность их экипажей составляла 50–75 чел [53].

<sup>19</sup> Петербург. Судостроение, порт (abc-people.com).

<sup>20</sup> В частности, менялась координация производственных площадок в Олонце и в дельте Невы: 17 января 1707. [О прекращении посылки работных людей на корабельное строительство в С.-Петербург из Олонца] // Письма и бумаги императора Петра Великого [1688 – янв.–июнь 1713]. – СПб, 1887–1992. – Т. 1–13, вып. 1. Т. 5 (январь-июнь 1707). – № 1515. – СПб, 1907. – С. 27; 18 сентября 1707. [О возможности переноса Олонецкой верфи в С.-Петербург] // Письма и бумаги императора Петра Великого [1688 – янв.–июнь 1713]. – СПб, 1887–1992. – Т. 1–13, Вып. 1, Т. 6 (июль-декабрь 1707). – № 1977. – СПб, 1912. – С. 98.



Ранее габариты наделов «государевой дачи» для привилегированных землепользователей определялись природной ситуацией: Васильевский остров стал владением А.Д. Меншикова, Екатерингоф получила супруга государя. Петровский остров «был собственный Государя Императора Петра Великого», «Крестовый остров – Государыни Царевны Наталии Алексиевны». Каменный остров получил великий канцлер Г.И. Головкин, «Первый Безымянный» – вице-канцлер П.П. Шафилов [14]. Без изменения границ раздавались также существовавшие мызы.

В декабре 1710 года впервые в практике российского землепользования в массовом масштабе стали внедрять регулярное парцеллирование: были закреплены прямоугольные очертания и унифицированные габариты модуля наделов<sup>21</sup>. Спустя четыре года сочли необходимым подтвердить закономерность регулирования и устранить возможные отклонения от заданных габаритов<sup>22</sup>. Однако надежды на эффективное освоение огромной территории оказались завышенными. В соответствии с заявленной целью («ради увеселения и некоторой домашней малой провизии») к использованию выделенных участков приступили только генерал-губернатор А.Д. Меншиков и сам Пётр I<sup>23</sup>.

9. *Остров Котлин*. Остров Котлин и прилегающая акватория Финского залива на начальном этапе Северной войны находились в зоне активных боевых действий. Инфраструктура и число находившихся на острове военнослужащих менялись в соответствии с военными условиями. Балтийский флот использовал его остров как временную летнюю стоянку, а на зиму корабли уходили в Петербург. Со 2 ноября 1709 года для них начали формировать здесь стабильный портовый комплекс («гавань, пристани и магазейны») [17].

Большие планы были связаны с послевоенным использованием обширной территории острова. Их обнародовали 16 января 1712 года: «Объявить шляхетским тысячи домам, купетским лучшим пятистам, средним пяти же стам, рукомесленным всяких дел тысячи домам, что... им жить на Котлине острове

по скончании сей войны, и даны им будут двory готовые за их деньги, а шляхетству двory и земли под деревни (последние без денег)». В предпроектной разработке уточнялось, что застройку намечавшегося города составят 7278 дворов, а дома будут только каменными [1].

Указом от 10 марта 1714 года формирование необходимого жилищного фонда возложили на губернии (совокупно – около 30 каменных домов ежегодно). Летом 1714 года полномочные комиссары, присланные из Архангелогородской, Казанской, Киевской, Московской, Нижегородской, Смоленской и Рижской губерний, уже занимались поисками необходимых для кирпичного производства «глиняных мест» и «удобного леса... на строение помянутых сараев и запасного двора, также и на шатры, и на заборы, и на квартиры, и к обжиганию кирпича» (указы 1714 года в справочнике [18]).

10. *Саарская мыза*. Первым владельцем местных угодий стал А.Д. Меншиков<sup>24</sup>, но в 1710 году ему пришлось «отдать Катерине Алексеевне в копорском уезде Сарскую и Славянскую мызы с принадлежащими к ним деревнями, со крестьяны и со всеми угодьями» [19]. На первом этапе освоения сюда переселили крестьян из Владимирских и Суздальских государевых вотчин<sup>25</sup>, и в 1716 году образовались две деревни – Кузьмина (88 дворов и 660 душ населения) и Пулково (64 двора, население в 393 человека). Активизировалось сельскохозяйственное использование территории, в 1717 году прямая дорога связала поселения с Петербургом. В том же году заложили летнюю резиденцию государыни [19].

11. *Васильевский остров*. Был подарен Меншикову в первые годы освоения дельты Невы, и в 1704–1710 годы силами Канцелярии городских дел для генерал-губернатора был построен деревянный дом, огородили и начали благоустраивать прилегающую территорию<sup>26</sup>. В 1710–1714 годы на берегу Невы появилась первая в дельте Невы трёхэтажная постройка со стенами из кирпича.

<sup>21</sup> «Лета 1710 декабря... дано место под загородный двор в вечное владение... графу Фёдору Матвеевичу Апраксину... а то место поперечнику сто сажень, длиннику от приморской дороги... в гору тысяча сажень... да сверх вышеписанной меры против того же места от большой приморской дороги прямо к морю леса и всякого угодья до моря дано...» [15].

<sup>22</sup> 10 ноября 1714. Наказ инжполковнику Кулану (А. Доколон): о измерении приморских мыз от Стрелиной мызы до Красного Кабачка одного места, и учинении каждого длиною по 1.000 поперешника, по 100 сажень // Словарь юридический или свод российских учреждений суда и расправы / Собр. М. Чулковым. – М., 1792–1793. – Ч. 1–2., ч. 2, [отд. 1]. – Москва, 1792. – С. 295.

<sup>23</sup> «...почти одновременно, с разницей в один-два сезона, начали строиться и частная резиденция Монплеизр, вошедшая в Петергофский комплекс, и роскошный Стрельнинский дворец с парком (как предполагалось, будущая "Русская Версалия"), и "нагорный" Большой дворец в Петергофе» [16].

<sup>24</sup> Основано Царское Село // Президентская библиотека имени Б.Н. Ельцина (prlib.ru).

<sup>25</sup> 12 ноября 1715. [О высылке будущей зимой дворцовых крестьян с семьями на жительство в Сарскую мызу] // Петербург в эпоху Петра I: Документы в фондах и коллекциях Научно-исторического архива Санкт-Петербургского института истории. Каталог / Авт.-сост.: Е.А. Андреева и др. – СПб, 2003. – Ч. 1. – А" 1726. – С. 301.

<sup>26</sup> В октябре 1707 года он писал У.А. Сенявину: «... извольте поспешить в строении моего дому на Васильевском острове, также ради надлежащие осторожности на том острове круг всего строения извольте сделать немедленно полисад с выводом, дабы оное строение оборонять было возможно, что чего не дай боже неприятел подбегом не учинил и не сжѣг или иного какова учинить не мог» [20].

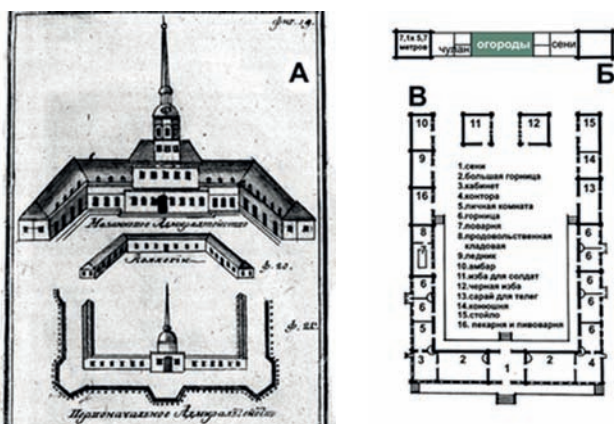


Рис. 4. Инфраструктура Адмиралтейского острова начала XVIII века: А – «Первоначальное Адмиралтейство» (источник: [12]); Б – блок из двух дворов на четыре семьи в Переваденческой слободе. Проект архитектора Фоншвизена. 1720-е годы (источник: [1]); В – двор адмирала Крюйса на Дворцовой набережной. Начало 1710-х годов (источник: [13])

Проведённый в 1714 году обмер зафиксировал, что освоенная территория находилась в восточной части острова (усадебная площадь около 30 га с рядом небольших построек, поблизости – пахотные поля), и от неё к западному берегу шла прямолинейная просека длиной в несколько километров (рис. 5).

12. «Удаленные элементы» агломерации. Внешние коммуникации. Начавшиеся исследования Санкт-Петербургской агломерации исходят из того, что в начале XVIII века границы этой градостроительной системы были намного шире, чем в настоящее время, а протяжённость её транспортных каркасов достигала сотни сотен километров<sup>27</sup>. Можно отметить, что с началом Северной войны активизировалась урбанизация территорий к востоку от Шлиссельбурга: государство стало направлять ресурсы на создание и развитие производственной базы, обеспечивавшей боевые операции русской армии. В 1702 году в Олонце расширяют действовавшие производства, формируют оружейные заводы и судостроительную верфь<sup>28</sup>, на реке Свирь создают посёлок кораблестроителей Лодейное Поле<sup>29</sup>, в устье Волхова окружают земляным валом Николо-Медведский монастырь и закладывают Новолодожскую верфь. Построенные корабли вооружают пушками с Петровского завода, основанного 1 сентября 1703 года на Онежском озере. Его работниками стали 700 приписанных к заводу местных крестьян и до 800 переведённых из Тулы и с Урала мастеровых [24]. В 1704 году судостроительная база Балтийского флота расширяется: в апреле в Новую Ладугу прибывают 2 тыс. работников – переселенцев из Белоозера, Пошехонья, Олонца и Каргополя<sup>30</sup>, а в ноябре заложена верфь на Адмиралтейском

острове. Все верфи северо-запада составляют подчинявшийся Адмиралтейскому приказу единый производственный комплекс.

По мере продвижения русских войск в зону урбанизации включают западные территории. Их не только подключают к хозяйственной деятельности по доставке продовольствия<sup>31</sup>, но и используют для размещения новых функционально необходимых объектов. В 1714 году в прибрежной зоне Ревеля за 3500 талеров выкупают участок в 300 га, где начинают формировать новую летнюю императорскую резиденцию, подобную той, что одновременно создавалась в Стрельне<sup>32</sup>. 23 июля 1715 года Пётр лично осматривает Рогервикскую бухту к западу от Таллина и решает: «быть здесь гавани для воинских кораблей». В 1718 году на избранном месте начинаются строительные работы [26].

Экономические показатели свидетельствуют, что ярким признаком Санкт-Петербургской агломерации начала XVIII века было активное поглощение людских и самых разнообразных материальных ресурсов – всего, что обеспечивало формирование и развитие новой многофункциональной хозяйственной структуры<sup>33</sup>.

Местное сельское хозяйство могло удовлетворить примерно 15% потребностей армии в провианте, и «налаживание заготовок и эффективного подвоза продовольствия явилось одним из основных факторов победы» [11]. Продовольствие поставлялось в больших объёмах<sup>34</sup>, но этого было недостаточно. «Хлебный паёк выдавались нерегулярно. На каждую выплату требовался специальный указ» [1]. Чтобы смягчить

<sup>27</sup> Отмечают, что «ближний пояс» тянулся от Нарвы и Ямбурга до Олонца [21]. «Дальними спутниками» называют Лодейное Поле и Петрозаводск [22].

<sup>28</sup> Считается, что основание Петровского завода произошло 29 августа 1702 года [61].

<sup>29</sup> Лодейнопольский муниципальный район Ленинградской области. Официальный сайт (<https://администрация-лодейнополе.рф/Glavnaia/Histori.php>).

<sup>30</sup> <https://peterburg.center/ln/novaya-ladoga-leningradskoy-oblasti-chto-posmotret-kak-dobratsya.html>.

<sup>31</sup> 24 сентября 1712. [О поставке провианта для близости в Ригу из Смоленской губернии – за С.-Петербургскую и Архангелогородскую, а в С.-Петербург из тех губерний за Смоленскую губернию] // Доклады и приговоры, состоявшиеся в Правительствующем Сенате в царствование Петра Великого. – СПб. 1880–1901. – Т. 1–6. Т. 2. Кн. 2. – № 791. – Санкт-Петербург, 1883. – С. 257–258.

<sup>32</sup> Проект двух дворцов разработал один и тот же архитектор (Н. Микетти), а для выполнения строительных работы в обезлюдивший после эпидемии Ревель направлялись рабочие из Петербурга [25].

<sup>33</sup> 24 (25) марта 1704. [О присылке из Измайлова в С.-Петербург цветов и садовников...] // Письма и бумаги императора Петра Великого [1688 – январь – июнь 1713]. – СПб, 1887–1992. – Т. 1–13, Вып. 1. Т. 3. – № 636. – Санкт-Петербург, 1893. – С. 42.

9 февраля 1706 г. [О немедленной поставке определённого в Ингерманландию хлеба, об отправке в С.-Петербург свинцовых труб и медных насосов] // Письма и бумаги императора Петра Великого [1688 – январь – июнь 1713]. – СПб., 1887–1992. – Т. 1–13, Вып. 1. Т. 4. Ч. 1. – "V" 1074. – Санкт-Петербург, 1900. – С. 65–66.

23 сентября 1706. [О присылке в С.-Петербург подвод] // Письма и бумаги императора Петра Великого [1688 – январь – июнь 1713]. – СПб, 1887–1992. – Т. 1–13, Вып. 1. Т. 4. Ч. 1. – № 1365. – СПб

22 ноября 1706. (О сборе с Псковского уезда подвод с саями и отправке в С.-Петербург к Ф.А. Сенявину для перевозки камня и бута) // Письма и бумаги императора Петра Великого [1688 – январь – июнь 1713]. – СПб, 1887–1992. – Т. 1–13, Вып. 1. Т. 4. Ч. 1. – № 1436. – Санкт-Петербург, 1900. – С. 451.

3 августа 1707. [Об отправке из Варшавы в С.-Петербург в ящиках померанцевых и других деревьев и подготовке для их хранения амбаров в Великих Луках] // Письма и бумаги императора Петра Великого [1688 – январь – июнь 1713]. – СПб., 1887–1992. – Т. 1–13, Вып. 1. Т. 6 (июль–декабрь 1707). – № 1887. – Санкт-Петербург, 1912. – С. 36.

2 марта 1708. [О доставке в С.-Петербург буюров] // Письма и бумаги императора Петра Великого [1688 – январь – июнь 1713]. – СПб, 1887–1992. – Т. 1–13, Вып. 1. Т. 7. Вып. 1 (январь–июнь 1708). – "V" 2286. – Пг, 1918. – С. 85–86. 161.

4 марта 1708. [О присылке в С.-Петербург тафты и бархата для отделки яхт] // Письма и бумаги императора Петра Великого [1688 – январь – июнь 1713]. – СПб, 1887–1992. – Т. 1–13, Вып. 1. – Т. 7, Вып. 1.

8 июня 1708. [О немедленной присылке в С.-Петербург 5.000 татар] (именной, данный Н.А. Кудрявцеву) // Письма и бумаги императора Петра Великого [1688 – январь – июнь 1713]. – СПб, 1887–1992. – Т. 1–13, Вып. 1. – Т. 7, Вып. 1 (январь–июнь 1708). – № 2424. – Пг., 1918. – С. 203.

4 декабря 1708. (Об отправке каторжников, в том числе из астраханцев, в С.-Петербург на работы в ведение У.А. Сенявина) (письмо Петра I Ф.М. Апраксину) // Письма и бумаги императора Петра Великого [1688 – январь – июнь 1713]. – СПб, 1887–1992. – Т. 1–13, Вып. 1, т. 8, вып. 1 (июль–декабрь 1708). – "V" 2893. – М.; Л., 1948. – С. 340–341.

29 декабря 1708. [О поставке к 1 марта 1709 г. в С.-Петербург амуниции: холщовых мешков, лыковых кулей, лопат, кирок, мотыг] // Письма и бумаги императора Петра Великого [1688 – январь – июнь 1713]. – СПб, 1887–1992. – Т. 1–13, Вып. 1, т. 8, вып. 1 (июль–декабрь 1708). – "V" 2943. – М.; Л., 1948. – С. 382.

9 сентября 1711. [О присылке предписанного числа рабочих людей в С.-Петербург] // Письма и бумаги императора Петра Великого [1688 – январь – июнь 1713]. – СПб, 1887–1992. – Т. 1–13, Вып. 1. – Т. 11, Вып. 2. – А" 4784. – Москва, 1962. – С. 157.

остроту проблемы использовали безграничные территориальные ресурсы агломерации, стали нарезать военнотрудовым и работным людям земельные участки для производства дополнительной сельскохозяйственной продукции [27].

Ценным местным сырьём стал лес. Для судостроения можно было использовать только часть древесины, и её основной объём потреблялся в строительстве, использовался как топливо. «Леса принялась рубить с первого же времени застройки; не столько для строительных поделок как для устройства гатей в переходах через болота». В 1706 году произвели инвентаризацию территорий в радиусе 45 вёрст: «В то время остатки лесов были около взморья, да в середине Петербургской стороны; тогда как весь берег Выборгской, на версту от Невы и Невки уже был безлесен» [28]. Наличие

<sup>34</sup> Указы Петра I дают представление о размерах поставок, которые составляли «хлебное жалование» действующей армии: 1 октября 1711. [О высылке из всех губерний в С.-Петербург провианта для 69.724-х человек нижних чинов, именно: круп овсяных 13.075 чети 3 четверика, а муки 180.750 чети с полуосминою на 1712 год] // Доклады и приговоры, состоявшиеся в Правительствующем Сенате в царствование Петра Великого. – СПб, 1880–1901. – Т. 1–6. – Т. 1. – № 346. – Санкт-Петербург, 1880. – С. 255–256; 10 января 1712. [О сборе определенного провианта с губерний кроме Азовской, а с С.-Петербургской с половины доль дворового числа и о поставке оною в новозавоеванные гарнизоны] // Доклады и приговоры, состоявшиеся в Правительствующем Сенате в царствование Петра Великого. – СПб, 1880–1901. – Т. 1–6. – Т. 2. Кн. 1. – А" 28. – Санкт-Петербург, 1882. – С. 16–18. «... а) в С.-Петербург на гвардию, дивизию Репнина, шквотрон, 8 полков драгунских, С.-Петербургский гарнизон и батальон Савелкова, всего 37327 человек: муки 167971 чети с осм., крупы 6998 чети пол-7 четвериков, б) в Кроншлот и на остров Котлин на 2066 человек: муки 9297 чети, крупы 387 чети 3 четверика...» (к концу XVII столетия «четь» составляла 8 пудов (131,04 кг)).

<sup>35</sup> Леспинас. План Васильевского острова, 1714 г. // ЦГАВМФ, Ф. 3–«Л». Оп. 34. Д. 2465.

<sup>36</sup> 14 августа 1714. [Об отводе на Котлине острове глиняных мест к кирпичному делу и о даче леса на строение двора, сарая и обжигательной печи]. «... на вышеписанные [кирпичные] заводы место и глиняные места приискал на морском берегу Бронницкой мызы у деревни Лимуши; а на строение помянутых сараев и запасного двора, также и на шатры, и на заборы, и на квартиры, и к обжиганию кирпича при том месте удобный лес есть...» [1]

<sup>37</sup> 31 января 1710. [О найме в Курляндии и Жмуди мастеров, способных строить палаты на прусский манер и делать черепицу, и срочной высылке их в С.-Петербург] // Письма и бумаги императора Петра Великого [1688 – янв. – июнь 1713]. – СПб, 1887–1992. – Т. 1–13, Вып. 1. – Т. 10. – № 3582. – Москва, 1956. – С. 27.

<sup>38</sup> 28 августа 1723 [.. об истребовании от Полицейстерской канцелярии точного известия о числе дворов (домов) в С.-Петербурге, в каждой слободе порознь, с обозначением: чи именно дворы и сколько в каждом печей] // Описание документов и дел, хранящихся в Архиве Святейшего Правительствующего Сената. – СПб; Пг, 1868–1915, Т. 3. – У" 454. – СПб, 1878. – С. 479.

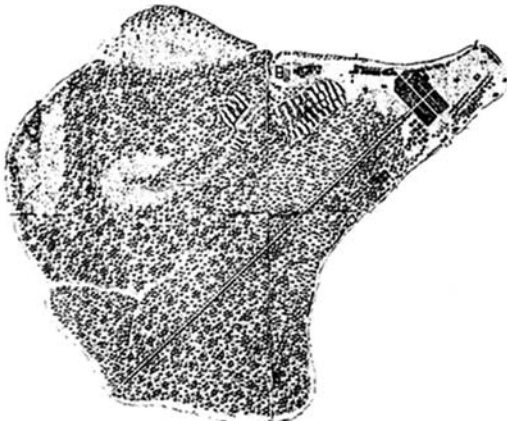


Рис. 5. Васильевский остров. 1714 год. План Леспинаса<sup>35</sup>

леса определяло возможности производства кирпича<sup>36</sup>. Уже на раннем этапе производства строительных материалов «пожгли весь лес вблизи этих заводов, и в дальнейшем пришлось подвозить топливо издалека, что представляло большие неудобства и обходилось дорого» [1]. К началу 1710-х годов доступный лес стал исчезать, строительство традиционных бревенчатых срубов затруднялось, пришлось внедрять каркасные (фахверковые) конструктивные схемы, которые позволяли уменьшить расход строительной древесины, но снижали капитальность строений<sup>37</sup>.

На начальном этапе существования агломерации её жизнедеятельность имела циклический характер. В тёплое время года открывались водные транспортные коммуникации, велись строительные работы, а армия и флот выступали в военные походы. На зиму сезонные рабочие возвращались к месту постоянного проживания, а армия отравлялась «на зимние квартиры» – солдат размещали на постой в отапливаемых помещениях. В первые годы существования агломерации мест для зимней дислокации в дельте Невы было мало. В ноябре 1703 года гвардейские полки отправились зимовать в Москву, остальные части армии – в Копорье, Ям, Псков. Только полковнику Рене с четырьмя полками нашлось место во вновь построенной крепости [29]. Каждое из отапливаемых помещений считалось частью местных ресурсов оборонного значения. Их учёту и полноценному использованию уделялось постоянное внимание на протяжении всей первой половины XVIII века. «Солдат ставить всем на дворы по пропорции, какого б кто рангу ни был», – подчёркивал Пётр I [1]<sup>38</sup>.

\* \* \*

Одним из итогов Северной войны стало появление новой территориально-хозяйственной структуры, которая к середине 1710-х годов протянулась вдоль естественного водного транспортного каркаса примерно на 700 км. Базой её формирования стали государственные ресурсы. Очаги урбанизации в восточной части системы, которая сложилась в 1702–1704 годы, были предприятиями оборонной отрасли с числом работающих до 1500–2000 чел. в каждом (Петрозаводск, Олонец, Новая Ладога). В западной части в середине 1710-х годов началось строительство военной гавани (Рогевик), и был получен большой земельный участок для размещения летней императорской резиденции. Ядро системы складывалось на островах дельты Невы и на востоке Финского залива. Его ключевыми элементами стали летняя императорская резиденция на Адмиралтейском острове (с 1704 года) и уникальные по размеру привлечённых ресурсов объекты – строительство капитальные фортификационные сооружения на Заячьем острове (с 1706 года ежегодные инвестиции более 100 тыс. рублей). и регулярная рекреационная зона общей площадью более 40 кв. км из 120 унифицированных наделов вдоль Петергофской дороги (1710–1714). В ходе дальнейшего развития этой структуры стали вырисовываться контуры градостроительного образования, которое сейчас рассматривается как Санкт-Петербургская агломерация.



## Список источников

1. *Луппов, С.П.* История строительства Петербурга в первой четверти XVIII века / С.П. Луппов. – Москва–Ленинград : АН СССР, 1957. – 192 с. – Текст : непосредственный.
2. *Петров, П.Н.* История Санкт-Петербурга с основания города до введения в действие выборного городского управления / П.Н. Петров. – Москва : Центрполиграф, 2004. – 782 с. – Текст : непосредственный.
3. *Башуцкий, А.* Возобновление Зимнего дворца в Санкт-Петербурге / А. Башуцкий. – Санкт-Петербург : Гуттенберговская типография, 1839. – 136 с. – Текст : непосредственный.
4. *Гаврилова, Е.И.* Русский рисунок XVIII века / Е.И. Гаврилова. – Ленинград : Художник РСФСР, 1983. – 204 с. – Текст : непосредственный.
5. *Кошелева, О.Е.* Люди Санкт-Петербургского острова Петровского времени / О.Е. Кошелева. – Москва : ОГИ, 2004. – 486 с. – Текст : непосредственный.
6. *Гиппинг, А.И.* Нева и Ниеншанц / А.И. Гиппинг. – Санкт-Петербург : Типография Императорской Академии наук, 1909–1916. – Текст : непосредственный.
7. *Андреева, Е.Ю.* Рождение Петербурга / Е.Ю. Андреева, А.А. Тронь. – Санкт-Петербург : Лики России, 2011. – 184 с. – Текст : непосредственный.
8. *Столпянский, П.Н.* Петербург : Как возник, основался и рос Санкт-Петербург / П.Н. Столпянский. – Петроград : КОЛОСЪ, 1918. – 379 с.
9. *Соловьёва, Т.А.* Адмиралтейская набережная / Т.А. Соловьёва. – Санкт-Петербург : Крига, 2007. – 173 с. – Текст : непосредственный.
10. *Кротов, П.А.* Российский флот на Балтике при Петре Великом / П.А. Кротов. – Санкт-Петербург : Историческая иллюстрация, 2017. – 744 с. – Текст : непосредственный.
11. *Дуров, И.Г.* Провиантское обеспечение российского флота при Петре I : Автореферат дисс. докт. истор. наук : Специальность 07.00.02 – Нижний Новгород, 2004. – 56 с. – Текст : непосредственный.
12. *Богданов, А.И.* Историческое, географическое и топографическое описание Санкт-Петербурга: От начала заведения его, с 1703 по 1751 год / А.И. Богданов, Санкт-Петербург : Типография военной коллегии, 1779. – 528 с. – Текст : непосредственный.
13. *Веснин, С.* Дом Крюйса / С. Веснин, С. Мишин. – Текст : непосредственный // Ленинградская панорама. – 1989. – № 11. – С. 26–28.
14. *Богданов, А.И.* Описание Санкт-Петербурга 1749–1751 / А.И. Богданов. – Санкт-Петербург : Северо-Западная Библийская Комиссия, 1997. – 414 с. – Текст : непосредственный.
15. *Горбатенко, С.Б.* Петергофская дорога : Историко-архитектурный путеводитель / С.Б. Горбатенко. – Санкт-Петербург : Европейский дом, 2001. – 448 с. – Текст : непосредственный.
16. *Гузевич, Д.Ю.* Модель Версаля в российском контексте: Феномен Питербурха / Питергофа / Д.Ю. Гузевич, И.Д. Гузевич. – Текст : непосредственный // Дворец как портрет владельца : Сборник статей по материалам международной научно-практической конференции ГМЗ «Петергоф». – Санкт-Петербург : Петергоф, 2022. – 240 с. – С. 11–21.
17. *Миронов, М.Е.* История строительного дела: Морские порты и водные пути России / М.Е. Миронов. – Санкт-Петербург : СПбТУ, 2002. – 141 с. – Текст : непосредственный.
18. История Санкт-Петербурга-Петрограда, 1703–1917 : Путеводитель по источникам / Отв. ред. В. П. Леонов. – Санкт-Петербург : Филол. фак. С.-Петерб. гос. ун-та, 2000. – URL: [http://www.rasl.ru/e\\_editions/spbhist\\_t3\\_v2\\_2009.pdf](http://www.rasl.ru/e_editions/spbhist_t3_v2_2009.pdf) (дата обращения 10.02.2023). – Текст : непосредственный.
19. *Семёнова, Г.В.* Царское Село. Знакомое и незнакомое / Семенова Г.В. – Москва : Центрполиграф, 2018. – 672 с. – Текст : непосредственный.
20. *Малиновский, К.В.* Санкт-Петербург XVIII века / К.В. Малиновский. – Санкт-Петербург : Крига, 2008. – 576 с. – Текст : непосредственный.
21. *Семенцов, С.В.* Формирование Санкт-Петербургской агломерации в XVIII веке / С.В. Семенцов, Н.А. Акулова. – Текст : непосредственный // Вестник БГТУ им. В.Г. Шухова. – 2018. – № 11. – С. 61–75.
22. *Лаппо, Г.М.* Городские агломерации СССР – России: особенности динамики в XX в. / Г.М. Лаппо. – Текст : непосредственный // Российское экспертное обозрение. – 2007. – № 4-5 (22). – С. 6–9.
23. Походный журнал 1703 года / Изд. 2-е. – Санкт-Петербург, 1911. – С. 7. – Текст : непосредственный.
24. *Жульников, А.М.* Древности Петрозаводска / А.М. Жульников, А.М. Спиридонов. – Петрозаводск : Скандинавия, 2003. – 127 с. – Текст : непосредственный.
25. *Куускемаа, Ю.* Пётр I и Екатерина I в Таллинне / Ю. Куускемаа. – Таллин : Валгус, 2009. – 200 с. – Текст : непосредственный.
26. *Бенда В.Н.* Инженерные проблемы в военной и гражданской сфере безопасности российского государства в начале XVIII в. / Бенда В.Н. – Текст : непосредственный // История повседневности. – 2017. – № 1 (3). – С. 35–50.
27. *Семёнова, Л.Н.* Снабжение хлебом Петербурга (правительственная политика) / Л.Н. Семёнова // Петербург и губерния. Историко-этнографические исследования. – Ленинград : Наука, 1989. – С. 5–20. – Текст : непосредственный.
28. *Петров, П.Н.* История Санкт-Петербурга с основания города, до введения в действие выборного городского управления по учреждениям о губерниях. 1703–1782 / П.Н. Петров. – Санкт-Петербург: Типография Глазунова, 1884. – Текст : непосредственный.
29. *Тимченко-Рубан, Г.И.* Первые годы Петербурга : Военно-исторический очерк / Тимченко-Рубан Г.И. – Санкт-Петербург, 1901. – 206 с. – Текст : непосредственный.

## References

1. Luppov S.P. Istoriya stroitel'stva Peterburga v pervoi chetverti XVIII veka [History of the Construction of St. Petersburg in the First Quarter of the 18th Century]. Moscow, Leningrad, USSR Academy of Sciences Publ., 1957, 192 p. (In Russ.)



2. Petrov P.N. Istoriya Sankt-Peterburga s osnovaniya goroda do vvedeniya v deistvie vybornogo gorodskogo upravleniya [History of St. Petersburg from the Founding of the City to the Introduction of Elected City Government]. Moscow, Tsentrpoligraf 2004, 782 p. (In Russ.)
3. Bashutskii A. Vozobnovlenie Zimnego dvortsa v Sanktpeterburge [Renewal of the Winter Palace in St. Petersburg]. St. Petersburg, Guttenberg Printing House, 1839, 136 p. (In Russ.)
4. Gavrilova E.I. Russkii risunok XVIII veka [Russian Drawing of the 18th Century]. Leningrad, Khudozhnik RSFSR Publ., 1983, 204 p. (In Russ.)
5. Kosheleva O.E. Lyudi Sankt-Peterburgskogo ostrova Petrovskogo vremeni [People of St. Petersburg Island of Peter the Great's Time]. Moscow, OGI Publ., 2004, 486 p. (In Russ.)
6. Gipping A.I. Neva i Nienshants [Neva and Nyenschanz]. St. Petersburg, Printing house of the Imperial Academy of Sciences, 1909–1916. (In Russ.)
7. Andreeva E.Yu. Tron' A.A. Rozhdenie Peterburga [The Birth of St. Petersburg]. St. Petersburg, Liki Rossii Publ., 2011, 184 p. (In Russ.)
8. Stolpyanskii P.N. Peterburg : Kak vznik, osnovalsya i ros Sankt-Piterburkh [St. Petersburg: How St. Petersburg Arose, Was Founded and Grew]. Petrograd, KOLOS"" Publ., 1918, 379 p. (In Russ.)
9. Solov'eva T.A. Admiralteyskaya naberezhnaya [Admiralteyskaya Embankment]. St. Petersburg, Kriga Publ., 2007, 173 p. (In Russ.)
10. Krotov, P.A. Rossiiskii flot na Baltike pri Petre [Russian Fleet in the Baltic under Peter the Great]. St. Petersburg, Istoricheskaya illyustratsiya Publ., 2017, 744 p. (In Russ.)
11. Durov I.G. Proviantskoe obespechenie rossiiskogo flota pri Petre I [Provisions for the Russian Fleet under Peter I], Cand. hist. sci. diss. abstr. Nizhnii Novgorod. 2004, 56 s. (In Russ.)
12. Bogdanov A.I. Istoricheskoe, geograficheskoe i topograficheskoe opisanie Sanktpeterburga: Ot nachala zavedeniya ego, s 1703 po 1751 god [Historical, Geographical and Topographical Description of St. Petersburg: From the Beginning of its Establishment, from 1703 to 1751]. St. Petersburg, Printing house of the military collegiumi, 1779, 528 s. (In Russ.)
13. Vesnin S., Mishin S. Dom Kryuisa [Kruys House]. In: *Leningradskaya panorama [Leningrad Panorama]*, 1989, no. 11, pp. 26–28. (In Russ.)
14. Bogdanov A.I. Opisanie Sankt-Peterburga 1749–1751 [Description of St. Petersburg 1749–1751]. St. Petersburg, North-Western Biblical Commission Publ., 1997, 414 p. (In Russ.)
15. Gorbatenko S.B. Petergofskaya doroga [Peterhof Road], Historical and architectural guide. St. Petersburg, Evropeiskii dom Publ., 2001, 448 p. (In Russ.)
16. Guzevich, D.Yu., Guzevich I.D. Model' Versalya v rossiiskom kontekste: Fenomen Piterburkha / Pitergofa [The Model of Versailles in the Russian Context: the Phenomenon of Piterburgh / Piterhof]. In: *Dvorets kak portret vladel'tsa [Palace as a Portrait of the Owner]*, Collection of articles based on the materials of the international scientific and practical conference of the Peterhof State Museum. St. Petersburg, Petergof Publ., 2022, 240 p., pp. 11–21. (In Russ., abstr. in Engl.)
17. Mironov M.E. Istoriya stroitel'nogo dela: Morskije porty i vodnye puti Rossii [History of Construction: Sea Ports and Waterways of Russia]. St. Petersburg, SPBTU Publ., 2002, 141 p. (In Russ.)
18. Istoriya Sankt-Peterburga–Petrograda. 1703–1917 [History of St. Petersburg–Petrograd. 1703–1917], Guide to sources, Vol. 3, Iss. 1. St. Petersburg, 2007. URL: [http://www.rasl.ru/e\\_editions/spbhist\\_t3\\_v2\\_2009.pdf](http://www.rasl.ru/e_editions/spbhist_t3_v2_2009.pdf) (Accessed 02/10/2023) (In Russ.)
19. Semenova G.V. Tsarskoe Selo. Znakomoe i neznakomoe [Tsarskoye Selo. Familiar and Unfamiliar]. Moscow, Tsentrpoligraf Publ., 2018, 672 p. (In Russ.)
20. Malinovskii K.V. Sankt-Peterburg XVIII veka [St. Petersburg of the 18th Century]. St. Petersburg, Kriga Publ., 2008, 576 p. (In Russ.)
21. Sementsov S.V., Akulova N.A. Formirovanie Sankt-Peterburgskoi aglomeratsii v XVIII veke [Formation of the St. Petersburg Agglomeration in the XVIII Century]. In: *Vestnik BGTU im. V.G. Shukhova [Bulletin of BSTU Named after V.G. Shukhov]*, 2018, no. 11, pp. 61–75. (In Russ., abstr. in Engl.)
22. Lappo G.M. Gorodskie aglomeratsii SSSR – Rossii: osobennosti dinamiki v XX v. [Urban Agglomerations of the USSR – Russia: Features of Dynamics in the 20th Century]. In: *Rossiiskoe ekspertnoe obozrenie [Russian Expert Review]*, 2007, no. 4-5 (22), pp. 6–9. (In Russ.)
23. Pokhodnyi zhurnal 1703 goda [Camping Journal of 1703]. Edition 2nd. St. Petersburg, 911, p. 7. (In Russ.)
24. Zhul'nikov A.M., Spiridonov A.M. Drevnosti Petrozavodsk [Antiquities of Petrozavodsk]. Petrozavodsk, Skandinaviya Publ., 2003, 127 p. (In Russ.)
25. Kuuskemaa, Yu. Petr I i Ekaterina I v Tallinne [Peter I and Catherine I in Tallinn]. Tallin, Valgus Publ., 2009, 200 p. (In Russ.)
26. Benda V.N. Inzhenernye problemy v voennoi i grazhdanskoj sfere bezopasnosti rossiiskogo gosudarstva v nachale XVIII v. [Engineering problems in the military and civilian spheres of security of the Russian state at the beginning of the XVIII century]. In: *Istoriya povsednevnosti [History of Everyday Life]*, 2017, no. 1 (3), pp. 35–50. (In Russ., abstr. in Engl.)
27. Semenova L.N. Snabzhenie khlebom Peterburga (pravitel'stvennaya politika) [Bread Supply to St. Petersburg (Government policy)]. In: *Peterburg i guberniya. Istoriko-etnograficheskie issledovaniya [Petersburg and the Province. Historical and Ethnographic Research]*. Leningrad, Nauka Publ., 1989, pp. 5–20. (In Russ.)
28. Petrov P.N. Istoriya Sankt-Peterburga s osnovaniya goroda, do vvedeniya v deistvie vybornogo gorodskogo upravleniya po uchrezhdeniyam o guberniyakh. 1703–1782 [The History of St. Petersburg from the Founding of the City, until the Introduction of Elective City Government for the Institutions of the Provinces. 1703–1782]. St. Petersburg, Glazunov Printing House, 1884. (In Russ.)
29. Timchenko-Ruban, G.I. Pervye gody Peterburga [The First Years of St. Petersburg], Military-historical essay. St. Petersburg, 1901, 206 p. (In Russ.)

## Формирование концепции жилого микрорайона в советском градостроительстве 1930-х годов

**Конышева Евгения Владимировна** (Челябинск). Кандидат искусствоведения, доцент. Научно-исследовательский институт теории и истории архитектуры и градостроительства (филиал ФГБУ «ЦНИИП Минстроя России») (Россия, 111024, Москва, ул. Душинская, 9. НИИТИАГ). Эл. почта: e\_kon@mail.ru

*Аннотация:* В статье освещается ранний этап формирования концепции микрорайона в советском градостроительстве и утверждается, что уже в 1930-е годы были заложены базовые основы этого элемента городской планировки. На основе обобщения имеющихся фрагментарных данных из архивных источников и публикаций в профессиональной прессе реконструируется процесс становления этого понятия в 1930-е годы, его истоки и интерпретации. В статье анализируются научно-практические разработки проектных трестов и научно-исследовательских институтов, направленные на разработку методологии структурирования городского пространства и его конструировании из стандартизированных модульных единиц. Также объектом рассмотрения служит «социалистический» квартал, принципы организации которого анализируются с точки зрения влияния на сложение идеологии советского микрорайона.

*Ключевые слова:* микрорайон, neighborhood unit, городская планировка, СССР, 1930-е годы

*Финансирование.* Исследование выполнено за счёт средств Государственной программы фундаментальных научных исследований Российской Федерации на долгосрочный период (2021–2030 годы) в рамках Плана фундаментальных научных исследований РААСН и Минстроя России на 2022 год, тема № 1.1.6.1 «Архитектурная модернизация среды жизнедеятельности: история и теория».

*Для цитирования.* Конышева Е.В. Формирование концепции жилого микрорайона в советском градостроительстве 1930-х годов // Academia. Архитектура и строительство. – 2023. – № 4. – С. 82–92. – DOI: 10.22337/2077-9038-2023-4-82-92.

## Formation of the Concept of a Residential Microdistrict in the Soviet Urban Planning of the 1930s

**Konysheva Evgeniya V.** (Chelyabinsk). Candidate in Art Studies, Docent. The Research Institute of Theory and History of Architecture and Urban Planning, branch of the TsNIIP Minstroy of Russia (9, Dushinskaya st., Moscow, 111024. NIITIAG). E-mail: e\_kon@mail.ru

*Abstract:* The article highlights the early stage of the formation of the concept of microdistrict in Soviet urban planning and states that already in the 1930s the basic foundations of this element of urban planning were laid. Based on the generalization of the available fragmentary data from archival sources and publications in the professional press, the process of the formation of this concept in the 1930s, its origins and interpretations are reconstructed. The article analyzes the scientific and practical developments of design trusts and research institutes, focused on the methodology of structuring urban space and its construction from standardized modular units. Also, the object of consideration is the "socialist" quarter, the principles of organization of which are analyzed from the point of view of the influence on the formation of the ideology of the Soviet microdistrict.

*Keywords:* microdistrict, neighborhood unit, urban planning, USSR, 1930s

*Funding.* The research was carried out with the funds of the state program of the Russian Federation "Scientific and Technological Development of the Russian Federation" for 2021–2030 within the Plan of Fundamental Scientific Research of the Russian Academy of Architecture and Construction Sciences and the Ministry of Construction of Russia for 2022, topic No. 1.1.6.1 " Architectural modernization of the living environment: history and theory".

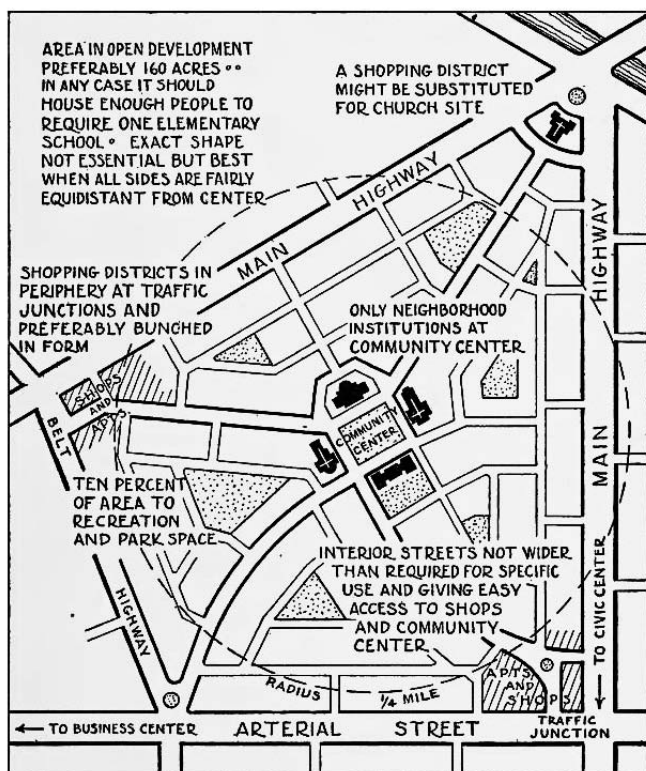
*For citation.* Konyshova E.V. Formation of the Concept of a Residential Microdistrict in the Soviet Urban Planning of the 1930s. In: *Academia. Architecture and Construction*, 2023, no. 3, pp. 82–92, doi: 10.22337/2077-9038-2023-4-82-92.

К концу 1950-х годов в советском градостроительстве окончательно утвердилась концепция микрорайона. Положение о том, что селитебную территорию города следует последовательно членить на жилые районы и микрорайоны, а микрорайон следует принимать в качестве основной формы организации жилой застройки, было закреплено в правилах и нормах застройки городов, утверждённых в 1958 году [1]. На рубеже 1950-х – 1960-х годов началась практическая реализация микрорайонной застройки в советских городах. С этого же времени микрорайонное проектирование стало предметом теоретического анализа. Однако процесс формирования концепции микрорайона в советском градостроительстве по-прежнему остаётся «белым пятном» в архитектуроведческой науке. Единственной работой до настоящего времени является статья Ю.Л. Косенковой «Конкурс на составление экспериментальных проектов жилого микрорайона советского города» [2],

в которой были впервые проанализированы перипетии формирования этого понятия в советском градостроительстве середины 1940-х годов в диалоге с западной теорией и практикой.

В названной статье также впервые акцентирована связь с архитектурно-градостроительными поисками 1930-х годов, но этот ранний этап до сих пор остаётся за гранью научных исследований. Между тем эти поиски оказали влияние на развитие не только советского, но и зарубежного градостроительства, и можно утверждать, что уже в 1930-е годы были сформулированы ключевые аспекты понимания микрорайона, вошедшие впоследствии и в законодательную базу, и в градостроительную практику. Данная публикация представляет собой попытку обобщить имеющиеся фрагментарные данные и показать истоки идеологии советского микрорайона и процесс формирования принципов микрорайонного проектирования.

Как известно, идея микрорайона или, в западной терминологии, «соседской единицы» («Neighborhood Unit»), впервые была сформулирована в США: первая схема была разработана К.А. Перри в 1924 году. На практическом уровне эта система была интерпретирована при разработке районной планировки Нью-Йорка в 1928–1929 годы [3]. Принципиально важным моментом являлось то, что Перри предложил именно планировочную единицу, исходный элемент структурирования городского пространства. Эта планировочная единица базировалась на нескольких ключевых моментах: во-первых, на системе градации городских улиц и соответствующем отказе от сквозного движения в границах микрорайона (за исключением улиц местного значения для связей магистралей с общественными центрами микрорайонов); во-вторых, на наличии открытых пространств как мест для отдыха и коммуникации; в-третьих, на социальной составляющей – ядром микрорайона предполагалась школа, которая должна была стать общественно-культурным центром и основой для расчёта численности населения микрорайона. Кроме того, в микрорайоне предусматривались магазины и обслуживающие учреждения, деятельность которых ограничивалась территорией микрорайона и рассчитывалась на число его жителей. «Соседство» должно было способствовать социальной сплочённости и помочь избежать социальной патологии, отчуждения и гражданского безразличия, стимулировать «чувство местного патриотизма». Для проекта Нью-Йорка все эти концептуальные постулаты были облечены в конкретные цифры: для разных типов «соседств» определялись площадь



К.А. Перри. Схема организации «соседской единицы» («neighborhood unit») [3].