

Сохранение и развитие красоты и своеобразия сельских поселений

С.Б.Моисеева, НИИТИАГ, Москва

Застройка российских сёл отличается разнообразием и привлекательностью. Этому способствуют простор, открытое пространство, большой зелёный массив, характер жилой застройки, природные особенности. Для размещения поселения всегда стремились найти благоприятное в природном отношении место – у водной поверхности, у лесного массива, на высоком сухом месте, с удобным подъездом¹.

Каждое село имеет необходимые составные элементы, но сочетаются они по-разному, что и вносит своеобразие. К этим элементам относятся: наличие видимого с больших расстояний ориентира (обычно вертикали или сооружения с необычными формами); связь с внешним миром и организация въезда в поселение; зонирование на производственную и селитебную зоны; планировочная структура в виде кварталов или жилых групп с периметральным размещением домовладений, представляющих собой дом, приусадебный участок и надворные постройки; решение общественного центра в виде сада или площади с островным размещением основного сооружения; выделение роли главной улицы; использование природных достопримечательностей – реликтовой рощи, озера, необычности рельефа.

Рассмотрим несколько примеров поселений из разных регионов, имеющих иногда многовековую историю. Помимо отдельных сёл, рассматриваются сельские поселения, включающие в свой состав несколько населённых пунктов.

¹ Статья написана по теме Плана фундаментальных научных исследований Минстроя России и РААСН на 2018 год № 1.6.8 «Основные направления развития современной мировой архитектуры».

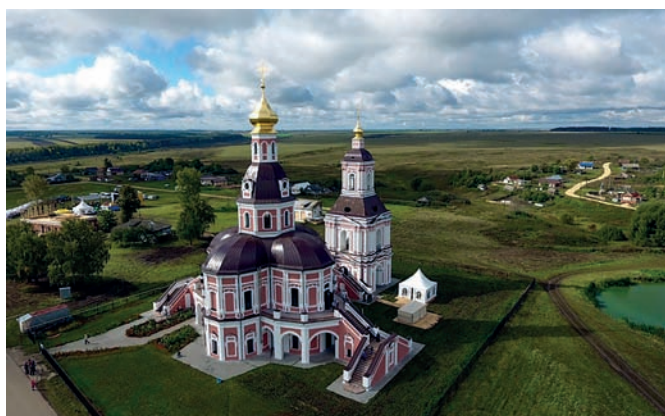


Рис. 1. Село Хирино Нижегородской области. Храм в честь Усекновения честной главы Иоанна Предтечи (храм Иоанна Крестителя) после реставрации

1. Село Хирино Архангельского сельсовета Шатковского района Нижегородской области, названное так по имени первых владельцев, стоит на левом берегу реки Елховки. Население 227 человек (2010 год).

Село Хирино относится к группе старейших населённых пунктов бывшего Арзамасского уезда. Первое документальное упоминание о деревне Хирино относится к 1583 году.

Красоту селу придаёт храм Усекновения главы Иоанна Предтечи – храм Иоанна Крестителя, проект которого 256 лет тому назад создал великий русский зодчий Василий Баженов.

История храма в годы советской власти трагична – настоятели храма были репрессированы, храм постепенно разрушился до руинного состояния.

Храм начал возрождаться пять лет назад стараниями основателя холдинга «Социум», известного учёного и благодетеля Игоря Ашурбейли [1].

Сейчас это красивейшее здание, в которое приезжают со всей области. Храм обозрим со всех сторон благодаря размещению на открытом месте у водной глади и двум многоярусным вертикалям (рис. 1). Главная вертикаль над основным объёмом храма состоит из двухъярусного крестообразного помещения, купола, башни-шестигранника, барабанчика и венчающей луковки. На второй уровень храма ведут две наружные лестницы. Башня колокольни скромнее, но и она украшена фронтоном и пилястрами, имеет барабанчик и луковку.

С высоты птичьего полёта видно, что жилая застройка в виде больших кварталов несколько удалена от храма (рис. 2). Около храма организованы стоянки для транспорта приезжающих со всей округи.



Рис. 2. Храм Иоанна Крестителя и кварталы жилой застройки (2016), с высоты птичьего полёта

Жилая застройка представлена одноэтажными одно-квартирными домами с участками (рис. 3). Из общественных зданий построен административный комплекс с почтой. В 2018 году завершается строительство общественного центра с клубным залом, библиотекой, музейной экспозицией, фельдшерским пунктом.

В Хирино проводится долгожданное для всех жителей событие – «Ярмарка традиций» в рамках конкурса «Голос традиций» [1]: мастера народного творчества выставляют изделия из керамики, резного дерева, кружев, проводят мастер-классы.

В последние два года в Хирино стала переезжать молодёжь [1], что говорит о высоком уровне жизнеустройства.

2. Сельское поселение Первомайское Первомайского района Томской области стало победителем в номинации «Формирование комфортной среды жизнедеятельности в сельских поселениях» на конкурсе «За достижение высоких результатов в сфере устойчивого развития сельских территорий в 2015 г.» [2].

Это поселение не только красиво, в нём удобно и престижно жить. Это подтверждает и увеличение численности населения по годам: в 2006 году в Первомайском было 5866 жителей и 2091 домохозяйство, в 2014 году – 6210 жителей и 2278 домохозяйств.

Самым красивым в сельском поселении является здание Свято-Троицкой церкви (рис. 4). Разрушенная в 1920-е годы, в 1990-е она была открыта в здании старого детского сада. После сбора пожертвований в 2000-х годах была возведена новая церковь. Она невелика, но очень пропорциональна. В церковь ведёт два входа: через колокольню и непосредственно в основное двухсветное помещение. Над ним на шестиграннике возвышается купол с крестом, по краям крыши – башенки с крестами. Колокольня по высоте намного превышает купол и видна с больших расстояний. Жилая застройка, как и везде в сельской местности Томской области, одно-двухэтажная из дерева, с резными наличниками и карнизами.

Особым разнообразием отличается общественная застройка – помимо привычных школы, больницы, детских садов, библиотеки, культурно-досугового центра здесь есть нестандартные объекты: детско-юношеская спортивная школа с тремя залами, стадион, каток, лыжная база, освещённая лыжная трасса, которая представляет феерическое зрелище. Особенно интересны здания галереи искусств и краеведческого музея (рис. 5), в котором восемь постоянных экспозиций – археологическая, палеонтологическая, «Русская изба», «Лесное чудо» и др.

3. Шыгырданское сельское поселение Батыревского района республики Чувашия, победитель 17-й Российской агропромышленной выставки «Золотая осень-15». Оно находится в 50-ти километрах от железнодорожной станции Канаш и 120-и километрах от города Чебоксары.

Это крупное поселение на 5894 жителей и 2020 хозяйств.

Село имеет квартальную систему планировки с периметральной застройкой (рис. 6). Интересно рассматривать об-

щий вид поселения, снятый с высоты птичьего полёта: жилые дома разнообразны и многоцветны – одно-двухэтажные, с внутренними дворами, с двусветными дворами, перекрытыми крышей, для хозяйственных работ в ненастное время,



Рис. 3. Одноэтажная жилая застройка в селе Хирино



Рис. 4. Первомайское сельское поселение Первомайского района Томской области. Свято-Троицкая церковь



Рис. 5. Первомайское сельское поселение Первомайского района Томской области. Здание краеведческого музея и галереи искусств.

с плоскими и скатными крышами. Общественные здания выделяются из застройки формой и цветом.

На группу кварталов создаются квартальные мечети (рис. 7). Обычно они терракотового цвета с зелёной венчающей



Рис. 6. Сельское поселение Шыгырдан Батыревского района Республики Чувашия. Общий вид с высоты птичьего полёта



Рис. 7. Квартальная мечеть в сельском поселении Шыгырдан



Рис. 8. Село Романово Медынского района Калужской области. Жилая застройка

частью. Хотя каждая мечеть имеет обязательные элементы – вход, балкон, минарет, но сочетание их различно, что придаёт каждой мечети свой облик.

Население Шыгырдана ежегодно увеличивается, молодёжь остаётся в селе, создаются молодые семьи, для которых строят новые дома в западной части села на улицах Дорожная, Западная, Солнечная, Луговая.

4. Село Романово Медынского района Калужской области – одно из семи населённых пунктов крупного хозяйства мясо-молочного направления. На основе восстановленных семи молочных ферм, которые сохранили своё расположение, но получили новое оборудование, был создан завод по переработке продукции, поставляющий её в школы Медыни, Калуги и даже Москвы. К существующим населённым пунктам добавили два новых – Новые Лужки и Романово. Новые Лужки застроены блокированными жилыми домами с участками (всего 84 блока), Романово застроено отдельно стоящими мансардными и двухэтажными домами с участками (рис. 8). Всего в Романове проживает 891 человек (2012). В основном это молодые семьи и молодые специалисты, приехавшие на развивающееся производство. Все жилые дома имеют необходимое инженерное оборудование.

Общественные здания, за исключением магазинов, размещены несколько обособленно от жилья. Школа (рис. 9), детский сад и церковь расположены на самом высоком месте. К школе организован подъезд специализированного транспорта, подвозящего детей из всех селений хозяйства. Клуб вообще приближен к дороге. Самое главное место на площади занимают административное здание хозяйства и гостевой дом арендного типа (рис. 10). Этот объект новый для села: он предназначен для проживания специалистов, приехавших на работу в хозяйство, но ещё не получивших жильё; для приезжих, намеренных ознакомиться с условиями производства, а также для целей рекреации. Этот арендный дом решён в четыре этажа по коридорной системе, с одно-двух-трёхкомнатными квартирами, с кухнями-нишами. В здании на четвёртом этаже есть общий обеденный зал, кроме того, есть зал массовых действий, общественная прачечная и другие обслуживающие помещения.

Такой дом арендного типа, непривычный ранее для села, таит в себе большие возможности в производственном и рекреационном отношении.

5. Портал культурного наследия России «Культура РФ» и фонд «Перспектива» разработали Топ-5 самых привлекательных сёл нашей страны [3]. Среди них – село Варзуга Мурманской области. Это одно из самых старых сёл. Численность населения, проживающего на территории населённого пункта, по данным Всероссийской переписи населения 2010 года, составляет 363 человека.

Ещё в 1930 году 14 семей варзужан объединились в колхоз «Всходы коммунизма», так и живут колхозом. Население занимается ловом сёмги, животноводством, переработкой продукции.

Достопримечательностями Варзуги являются церкви: Успенская церковь (1674) расположена на правом, Пречистенском

берегу реки Варзуги (рис. 11), представляющая собой деревянный шатровый храм. Она сооружена «без единого гвоздя» и посвящена Успению Пресвятой Богородицы. Высота основного объёма 13 метров, высота всей остальной надстройки – 21 метр. В плане церковь имеет форму равноконечного креста. В 1973 году церковь была отреставрирована и в 1996 году возвращена Русской Православной церкви, в ней возобновлено богослужение.

Афанасьевская церковь (справа) также расположена на правом, Пречистенском берегу реки Варзуги. Церковь небольшая. В 30-е годы XX века была закрыта и превращена в мастерскую по изготовлению лодок, а потом – в клуб. В 1999 году церковь также возвращена приходу.

На левом, Никольском берегу возведена церковь Николая Чудотворца.

Вся жилищная застройка села Варзуги – деревянная, добротная, крепкая. И хотя многие дома размещены хаотично и чрезмерно приближены к церквям, диссонанса не наступает, настолько слитны духовные и жилищные постройки.

б. Село Вятское Ярославской области порталом культурного наследия России «Культура РФ» названо самым красивым [4].

Первые упоминания в исторических источниках о селе Вятском относятся к 1502 году. В то время данный населённый пункт считался центром митрополичьей Вятской волости. Одна из версий происхождения названия села сводится к производному от города Вятки, дорога на который проходила неподалёку. В XVII веке Вятское – вотчина патриарха Филарета. А уже век спустя село известно как крупный торговый центр, в котором регулярно проводятся ярмарки. В XIX веке село Вятское Ярославской области обретает известность и как крупный центр выращивания огурцов и их последующей заготовки. Овощи местного посола продают на местных ярмарках и вывозят в другие регионы, в частности в Архангельск.

Проживали в селе и состоятельные купцы, и мастера-ремесленники различных специальностей. Когда-то Вятское считалось центром старообрядцев, а затем очагом революционной пропаганды. В своё время здесь был создан колхоз, но потом ликвидирован в связи с банкротством.

Село Вятское стало музеем под открытым небом [4]. Сегодня Вятское действительно выглядит намного благополучней, нежели соседние населённые пункты. Однако не стоит думать, что село сохранилось каким-то мистическим образом или было специально законсервировано. В 2007 году ООО «Ярославская инвестиционно-финансовая компания» начало реконструкцию Вятского с целью превращения его в туристический центр. К сегодняшнему дню действительно проделана внушительная работа. Центральные улицы радуют отреставрированными фасадами старинных зданий и чистыми тротуарами (рис. 12).

В селе есть старинные церкви и часовни, святые источники, а также множество музеев. Сюда приводят организованные экскурсии, но многие туристы предпочитают останавливаться в Вятском самостоятельно в домах гостиничного или пансионно-

го типов. Жилые дома, как правило, двухэтажные, со скатными крышами. Многие из них отреставрированы. При домах есть сады и огороды; всё село утопает в зелёных насаждениях.

Помимо жилых домов, в центре села – хорошо отреставрированные главный отель, ресторан, сувенирная лавка, музеи и некоторые сопутствующие объекты обслуживания (рис. 13).

В селе сегодня работает около 10 музеев. Есть в селе экспозиция, посвящённая русской предприимчивости, музеи – торгового крестьянина, «Нумера купцов братьев Урловых», «Русская банька по-чёрному», экспозиция русских забав. Особенно интересны политехнический, музей кухонной машинерии, экспозиция «Детский мир».



Рис. 9. Село Романово. Средняя школа на всё хозяйство



Рис. 10. Село Романово. Административное здание хозяйства и гостевой дом (справа)



Рис. 11. Село Варзуга Терского района Мурманской области. Слева – Успенская церковь

К другим достопримечательностям относятся: памятник Александру II и Аллея Славы, посвящённая воинам, павшим в годы Великой Отечественной Войны.

Село Вятское – это крупный религиозный центр. Построенный в 1750 году храм Воскресения Христова (рис. 14) сегодня отреставрирован, действует и привлекает массу верующих. Храм отличается высотой и формой колокольни и аскетизмом общего решения. Помимо храма действуют святые источники и небольшие часовни. Вторая церковь – Успения Богородицы, построенная в 1780 году, пока находится в руинном состоянии.

Несмотря на обилие сооружений для приезжих, село Вятское – не красивые декорации, а вполне обычный сельский



Рис. 12. Село Вятское Ярославской области. Жилая улица с двухэтажными жилыми домами гостиничного и пансионного типа



Рис. 13. Село Вятское. Улица с музеями и аттракционами для туристов



Рис. 14. Село Вятское. Храм Воскресения Христова

населённый пункт, в котором живут обыкновенные сельские жители и ремесленники.

Подводя итог рассмотрению художественных и функциональных решений нескольких сельских поселений, можно сделать ряд выводов.

Развитие сохранившихся и создание новых сельских поселений происходит в тех местах, где сложилась устойчивая производственная база. В последние годы к обычному для сельских территорий сельскохозяйственному профилю работ добавляются новые виды производства: переработка собственной продукции, зачастую фирменной; изготовление строительных и отделочных изделий; ремесленничество и возрождение народных промыслов; туризм.

Новая жилая застройка отличается разнообразием: к обычным одноэтажным многоквартирным домам добавляются мансардные – в большом количестве, а также блокированные и смешанной планировочной структуры, коридорные дома арендного типа; часто используется приём устройства внутреннего открытого двора или перекрытого крышей двусветного двора для хозяйственных работ в непогоду.

Возрождение сельских поселений всюду сопровождается реставрацией существовавших храмов (Хирино, Варзуга, Вятское) или возведением новых духовных сооружений (Первомайское, Шыгырдан, Романово). Все эти сооружения отличаются изобразительными формами, вертикалью колокольни или всего объёма, что делает их ориентиром при подъезде к селу и даёт ему свою художественную характеристику – свой «голос».

Своеобразие облика сельских поселений определяется пространственными контактами с конкретной территорией – особенностями рельефа, наличием водной глади и зелёного массива, а также взаимосвязями открытых пространств внутри села – въезда, главной улицы, общественного центра, дорог и тропинок.

Генеральный план необходимо разрабатывать на всё сельское поселение, включая все населённые пункты на его территории.

Литература

1. Касаткин А. Игорь Ашурбейли возрождает русское село / А. Касаткин // Московский комсомолец. – 2017. – 20 сентября.
2. Материалы МСХ России по конкурсу «Достижение высоких результатов в сфере устойчивого развития сельских территорий в 2015 году». – М., 2015.
3. Названы самые привлекательные села РФ // Газета Метро. – 2016. – 13 июля.
4. Село-музей Вятское (Ярославская область): история, достопримечательности и интересные места [Электронный ресурс] // Информационный портал «FB.ru». – Режим доступа: <http://fb.ru/article/226361/selo-muzey-vyatskoye-yaroslavskaya-oblast-istoriya-dostoprimechatelnosti-i-interesnyie-mesta> (дата обращения 15 июля 2018).